

Asunto Oy Helsingin Capella

OHJE HUONEISTOKOHTAISISTA MATERIAALIVALINNOISTA

1. Materiaalivalintojen mahdollisuudet

Asuntokohtaisia materiaalivalintoja on mahdollista tehdä HomeRun.net -järjestelmästä, jonne asiakas saa henkilökohtaisen kirjautumistunnuksen kaupanteon jälkeen. Vaihtoehtoja pääsee tutkimaan alustavasti materiaaliesitteestä ja lopulliset valinnat tehdään Homerun.net -järjestelmässä.

Mahdollisia materiaalivalintoja Asunto Oy Helsingin Capellassa ovat:

- kylpyhuoneen laatoitukset sekä lisähintaisena toinen suihkuseinä
- kodinkoneet, lisähintaisina integroidut kodinkoneet
- keittiön kalusteiden ovet, vetimet ja tasot
- keittiön kalustevälin materiaalin sävy
- parketin värisävyt, lisäksi lisähintaisina 1-sauvaista parkettia

2. Materiaalivalintojen ilmoittaminen ja vahvistus

Kaikki materiaalivalinnat tehdään Homerun.net - järjestelmässä, jonne saatte henkilökohtaiset tunnukset kaupanteon jälkeen. Tehtyjen materiaalivalintojen hintavaikutus näkyy järjestelmässä, jossa materiaalit myös hyväksytään ja vahvistetaan. Vahvistuksen jälkeen kauppa on sitova ja muutostyöt tulee maksaa annetun aikataulun mukaisesti urakoitsijalle.

Asukastarkastuksen yhteydessä tarkastetaan myös tilattujen materiaalien oikeellisuus.

3. Materiaalivalintojen aikataulu

Koska rakentamisen prosessi on tarkkaan aikataulutettu, valitut materiaalit on ilmoitettava niille asetetun aikataulun mukaisesti. Aikataulun noudattaminen on edellytys onnistuneille valinnoille. Alustavan aikataulun mukaan rakentaminen alkaa 2023 ja materiaalivalinnat tulisi olla tehtynä 28.03.2024 mennessä.

4. Lisähintaisten valintojen maksaminen

Alle 1000 €:n lisähintaiset valinnat laskutetaan kokonaisuudessaan tilauksen jälkeen. Yli 1000 €:n lisähintaiset valinnat laskutetaan kahdessa tasaerässä.

Maksuehto on 14 päivää netto.

Lisähintaisten valintojen viimeinen erä laskutetaan noin kuukautta ennen kohteen muuttopäivää.

Loppuerä tulee olla maksettuna ennen avainten vastaanottoa.

5. Yhteystiedot:

Kysymykset koskien materiaalivalintoja voi lähettää sähköpostilla osoitteeseen raija.kallasaari@asuntosaatio.fi ja lisähintaisia valintoja koskevat kysymykset janna.seiles@jatke.fi.