

Teerisuontie 5 A 10, Helsinki, MALMI

90,5 m², 4H+K+S

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

53836,69€

– Original right-of-occupancy payment
40369,61€

– Index adjustment
11970,37€

– Alterations
1496,71€

Residence charge

1416,75€

– Basic charge
1144,07€

– Communal charge
272,69€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

90.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Water fee/person/month
20€

Available
Available now

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2023 Ilmalämpöpumppu

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Hissillinen nelikerroksinen kerrostalo Malmilla. Asunnoissa on laminaattilattiat, laatoitetut kylpyhuoneet ja lasitetut parvekkeet. Asuntokohtaiset huoneenomaiset varastot, jotka ovat joko asunnon yhteydessä tai rappukäytävän yhteydessä. Aukkaat ylläpitävät omaa kuntosalia kerhohuoneessa. Lähellä Longinojan varren ulkoilualueet, jossa mm. koirapuisto. Lyhyen kävelymatkan päässä Malmin juna-asemalta, josta pääsee nopeasti niin Helsingin keskustaan kuin Vantaan suuntaankin. Ruokaostokset pääsee hoitamaan aseman yhteydessä olevissa isoissa marketeissa. Alueella on päiväkotia ja koulut ammattikorkeakouluun saakka.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
591,79€

Elevators
1

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
23

Building count
1

Residence charge / month / jm²
16,21€

Construction year
2012

Staircases
1

Energy class
D

Heating
Kauko

Parking spaces
20

Clubroom
2

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Pelti

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Palovaroittimien uusiminen 2024 Väestönsuojan tiiveyskoe

Assessment of upcoming repairs

2028 Parvekelasitusten huolto 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Teerisuontie 5 A 10 / pohjakuva

Not in scale