

Meriviitantie 2 B 18, Espoo, SAUNALAHTI

72,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Ensimmäisen kerroksen siistikuntoinen kolmio vapaana. Asunnossa laminaattilattiat, kaakeloitu tilava kylpyhuone ja lasitettu parveke. Asunto myydään ensisijaisesti asumisoikeutena, mutta se on mahdollista myös vuokrata. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi-sivulla.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

45911,09€

– Original right-of-occupancy payment

33896,74€

– Index adjustment

12014,35€

Residence charge

1112,86€

– Basic charge

892,85€

– Communal charge

220,01€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D2007

Apartment type

3H+K+S

Living area

72.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

20€

Elevator

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 2
25,00€– Autokatos 1
38,00€– Autopaikkamaksu 1
20,00€– Autohallimaksu 1
44,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde merellisessä Saunalahdessa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Suojaisa sisäpiha, jossa lasten leikkipaikka ja istutuksia. Alueella on päiväkodit ja koulu. Saunalahden 2012 valmistuneessa koulussa painotetaan vahvasti kestävää kehitystä Vihreä Lippu -kouluna sekä taito- ja taideaineita osana erilaisia oppimisprosesseja. Nämä asiat on huomioitu erityisesti tilojen suunnittelussa. Myös ruokakauppa on lähellä. Saunalahti sijaitsee kätevästi Länsiväylän ja Kauklahdenväylän tuntumassa.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

634,75€

Elevators

2

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

26

Building count

1

Residence charge / month / jm²

15,63€

Construction year

2010

Staircases

2

Energy class

D2007

Heating

Kauko

Parking spaces

26

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 B-portaan tasanteiden kunnostus 2023 Rakennusautomaation uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Palovarottimien uusiminen 2027 iv kanavien säätö- ja nuohous 2028 ulkovalojen uusinta

Meriviitantie 2 B 18 / Pohjakuva

Not in scale