

Rekipellontie 3 B 6, Helsinki, VESALA

78 m², 3H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaaatio.fi

Welcome to your future home!

Asunnossa on selkeä ja käytännöllinen pohjaratkaisu. Olohuone on keittiön yhteydessä, mikä muodostaa avaran ja yhtenäisen oleskelutilan. Olohuoneesta on kulku pihalle, joka tuo lisää tilaa arkeen ja mahdollisuuden ulkona oleskeluun. Kaksi erillistä makuuhuonetta sijoittuvat asunnon eri puolille, mikä lisää asumisrauhaa. Kylpyhuoneen yhteydessä on oma sauna, ja lisäksi asunnossa on erillinen wc. Sisääntulon yhteydessä on eteinen sekä säilytystilaa. Kokonaisuus sopii hyvin esimerkiksi pariskunnalle tai perheelle, joka arvostaa toimivaa pohjaratkaisua, omaa pihaa ja saunallista kotia.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

13296,75€

– Original right-of-occupancy payment

6905,8€

– Index adjustment

6390,95€

Residence charge

1111,85€

– Basic charge

953,96€

– Communal charge

157,9€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

3H+K+S

Living area78.00 m²**Floor**

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Water fee/person/month
30€

Available
Available now

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

– Autokatos 1
40,00€

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Edullinen kerrostalokohde Helsingin Vesalassa. Pihapiirissä mukava grillauspaikka. Lapsiystävällinen alue.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
178,59€

Elevators
1

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
23

Building count
1

-

Residence charge / month / jm²

15,21€

Construction year

1993

Renovated

2023

Staircases

1

Energy class

F

Heating

Kauko

Parking spaces

20

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2010 Lämmönsiirtimen uusiminen 2011 Porrashuoneiden kunnostus 2012 Leikkikentän uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Julkisivun kunnostus 2023 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden kuvaus ja huuhtelu

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Rekipellontie 3 B 6 / Pohjakuva

Not in scale