

Kaakkoisväylä 7B C 32, Vantaa, MIKKOLA

54 m², 2H+K

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Heti vapaa 3. kerroksen lämminsävyinen kaksio! Lasitettu parveke avautuu rauhalliselle sisäpihalle tarjoten ihanan paikan rentoutua vuoden ympäri. Asunnossa on hyvin säilytystilaa, ja taloyhtiössä on oma pesutupa, mikä helpottaa arkea. Lisäksi autopaikka on tarvittaessa saatavilla. Tule tutustumaan ja ihastu! Täytä aso- tai vuokrahakemus sivuillamme:

www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

37237,16€

– Original right-of-occupancy payment

30572,95€

– Index adjustment

6664,21€

Residence charge

725,49€

– Basic charge

560,56€

– Communal charge

164,93€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C2012

Apartment type

2H+K

Living area

54.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

No

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Sauna fee

20,00€

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Rauhallinen ja viihtyisä kerrostalokohde Vantaan Mikkolassa tarjoaa asumista kodikkaassa ja luonnonläheisessä ympäristössä. Hiljainen talo, hyvin hoidettu piha ja vehreä ympäristö luovat miellyttävän ja harmonisen asuinpaikan. Hyvä henki naapurien kesken. Asunnot ovat valoisia ja toimivapohjaisia sekä niistä löytyvät astianpesukone ja keraaminen liesi. Osassa asunnoista on myös oma sauna ja parveke. Yhteisistä tiloista löytyvät talosauna, pesula ja kuivaushuone, jotka helpottavat arjen askareita. Liikkuminen Mikkolassa on helppoa. Bussipysäkki sijaitsee aivan talon edessä, ja yhteydet esimerkiksi Korson juna-asemalle toimivat sujuvasti. Myös pyörällä pääsee kätevästi liikkumaa alueella ja autoilijalle Lahdenväylän läheisyys tarjoaa nopeat yhteydet Helsinkiin ja muihin suuntiin. Mikkola on arjen kannalta toimiva ja palveluiltaan kattava alue. Lähikaupat sijaitsevat vain muutan minuutin kävelymatkan päästä, ja kadun toisella puolella sijaitsevan Mikkolan koulun yhteydessä toimiva hammashoitola, tarjoaa terveystalveluita kaikenikäisille. Luonnon läheisyys tarjoaa upeat puitteet ulkoiluun ja rentoutumiseen. Alueelta löytyy hyvät lenkkeilymaastot ja metsäpolut. Läheiset Keravanjoen varret, Matarin uimaranta ja Kuusijärven ulkoilureitit tarjoavat lisää mahdollisuuksia luonnonläheiseen vapaa-aikaan ympäri vuoden.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

670,24€

Elevators

3

House sauna

1

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

37

Building count

1

Residence charge / month / jm²

13,46€

Construction year

2016

Staircases

3

Energy class

C2012

Heating

Kauko

Parking spaces

35

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

Pets

Allowed

Repairs made

2021 Kellarikäytävän maalaus 2024 Ilmastointikanavien nuohous ja säätö

Kaakkoisväylä 7B C 32 / Pohjakuva

Not in scale