

Kaakkoisväylä 7B A 11, Vantaa, MIKKOLA

54 m², 2H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaaatio.fi

Welcome to your future home!

Toimivapohjainen kaksio rauhallisessa taloyhtiössä Mikkolassa Tämä Kaakkoisväylän kaksio tarjoaa selkeän ja käytännöllisen pohjaratkaisun, jossa arki sujuu vaivattomasti. Erillinen keittiö on reilun kokoinen ja sinne mahtuu hyvin myös ruokailuryhmä. Olohuone on helposti kalustettavissa ja antaa tilaa sekä oleskelulle että tarvittaessa etätyöpisteelle. Makuuhuone sijoittuu rauhallisesti omaan osioonsa, ja erillinen vaatehuone tuo arkeen kaivattua säilytystilaa. Parveke lisää asunnon valoisuutta ja toimii mukavana lisätilana arjessa. Taloyhtiö on rauhallinen ja hyvin hoidettu, mikä näkyy viihtyisänä asumisympäristönä. Autopaikan järjestäminen on mahdollista, ja liikenneyhteydet ovat sujuvat: bussipysäkki sijaitsee aivan talon edessä, ja yhteydet esimerkiksi Korson juna-asemalle toimivat hyvin. Tämä asumisoikeuskoti sopii sinulle, joka arvostat toimivaa pohjaa, rauhallista asumista ja sujuvaa arkea hyvien yhteyksien äärellä. Jätä hakemus www.asuntosaaatio.fi ja tule tutustumaan! If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

37641,43€

– Original right-of-occupancy payment
30572,95€

– Index adjustment
7068,48€

Residence charge

725,49€

– Basic charge
560,56€

– Communal charge
164,93€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C2012

Apartment type

2H+K+S

Living area

54.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Security deposit

250€

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

20€

Elevator

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

Available now

Sauna fee

20,00€

Condition

Good

Pets

Allowed

BroadbandDNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Rauhallinen ja viihtyisä kerrostalokohde Vantaan Mikkolassa tarjoaa asumista kodikkaassa ja luonnonläheisessä ympäristössä. Hiljainen talo, hyvin hoidettu piha ja vehreä ympäristö luovat miellyttävän ja harmonisen asuinpaikan. Hyvä henki naapurien kesken. Asunnot ovat valoisia ja toimivapohjaisia sekä niistä löytyvät astianpesukone ja keraaminen liesi. Osassa asunnoista on myös oma sauna ja parveke. Yhteisistä tiloista löytyvät talosauna, pesula ja kuivaushuone, jotka helpottavat arjen askareita. Liikkuminen Mikkolassa on helppoa. Bussipysäkki sijaitsee aivan talon edessä, ja yhteydet esimerkiksi Korson juna-asemalle toimivat sujuvasti. Myös pyörällä pääsee kätevästi liikkumaa alueella ja autoilijalle Lahdenväylän läheisyys tarjoaa nopeat yhteydet Helsinkiin ja muihin suuntiin. Mikkola on arjen kannalta toimiva ja palveluiltaan kattava alue. Lähikaupat sijaitsevat vain muutamia minuutteja kävelymatkan päästä, ja kadun toisella puolella sijaitsevan Mikkolan koulun yhteydessä toimiva hammashoitola, tarjoaa terveystalveluita kaikenikäisille. Luonnon läheisyys tarjoaa upeat puitteet ulkoiluun ja rentoutumiseen. Alueelta löytyy hyvät lenkkeilymaatost ja metsäpolut. Läheiset Keravanjoen varret, Matarin uimaranta ja Kuusijärven ulkoilureitit tarjoavat lisää mahdollisuuksia luonnonläheiseen vapaa-aikaan ympäri vuoden.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
670,24€

Elevators
3

House sauna
1

Laundry room
Yes

Drying room
Yes

Apartment count
37

Building count
1

Residence charge / month / jm²
13,46€

Construction year
2016

Staircases
3

Energy class
C2012

Heating
Kauko

Parking spaces
35

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Huopa

Pets
Allowed

Repairs made

2021 Kellarikäytävän maalaus 2024 Ilmastointikanavien nuohous ja säätö

Kaakkoisväylä 7B A 11 / Pohjakuva

Not in scale