

Hernekuja 2 B 31, Vantaa, TIKKURILA

62 m², 2H+TK+S

Sales agent

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Valoisa ja toimivapohjainen kaksio, jossa on tilava olohuone ja lasitettu parveke – täydellinen lisätila niin arkeen kuin rentoon oleskeluun. Keittiö tarjoaa hyvin säilytys- ja työtilaa, ja makuuhuoneessa on runsaasti kaappitilaa. Kohteessa alkamassa peruskorjaus toukokuussa -26.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

27944,18€

– Original right-of-occupancy payment
13832,62€

– Index adjustment
12464,26€

– Alterations
1647,3€

Residence charge

984,35€

– Basic charge
828,4€

– Communal charge
155,96€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

2H+TK+S

Living area

62.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Water fee/person/month
25€

Available
Available now

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2021 Parvekelasitus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Valoisa kerrostalokohde Tikkurilassa. Kaikkiin asuntoihin kuuluu oma sauna. Kohteessa on omatoimiviherhoito. Lähellä on päiväkotia, koulu, kirjasto ja uimahalli. Keravanjoen rannassa lukuisia puistoja ja Heureka-tiedekeskus. Juna-asemalle puolisen kilometriä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
403,14€

Elevators
2

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
32

Building count
2

Residence charge / month / jm²
11,01€

Construction year
1997

Staircases
2

Energy class
D

Heating
Kauko

Parking spaces
33

Clubroom
1

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Pelti

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen 2013 Savunpoistoluukkujen tarkistus 2013 Vesikalusteiden säätö 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2022 Aitojen kunnostus ja maalaus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Parvekkeiden 2020 Rakennusjärjestelmien kunnossapito

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Hernekuja 2 B 31 / pohjakuva

Not in scale