

Leineläntie 13 A 6, Vantaa, LEINELÄ

81 m², 3H+KT

Sales agent

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Heti vapaa kolmio kahdessa tasossa. Alakerran makuuhuone sopii vaikkapa teinin huoneeksi, oma kylpyhuone. Yläkerrassa on toinen makuuhuone, kylpyhuone ja iso olo valoisa olohuone avokeittiöllä. Asunnossa on iso kattoterassi. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi ja sovi näytöstä!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment
52599,48€

– Original right-of-occupancy payment
43027,25€

– Index adjustment
9572,23€

Residence charge
1203,24€

– Basic charge
974,86€

– Communal charge
228,38€

Security deposit
250€

Water fee/person/month
20€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
C2012

Apartment type
3H+KT

Living area
81.00 m²

Floor
2-3

Balcony
1

Own sauna
No

Elevator
No

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Sauna fee

20,00€

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2024 Liukuovet (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Pienkerrostaloasunnoista ja paritaloasunnoista koostuva kohde Leinelässä. Palvelut ovat Leinelässä kävelyetäisyydellä. Leinelässä on oma päiväkotiki ja ruokakauppa. Alueen läheisyydestä löytyy muun muassa ylä- ja alakouluja. Luontoa on säilytetty alueen rakentamisessa erityisen paljon, ja muun muassa alueen keskellä olevaan Kukkukallion puistoon on jätetty luonnontilaista mäntymetsää ja muuta kasvillisuutta. Lisäksi Leinelän läpi kulkee mukavia kävelyreittejä. Alueesta omaleimaisen tekee ympäristötaide, jonka teemana on elämän kiertokulku. Leinelän juna-asema kävelyetäisyydellä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

641,2€

Elevators

No

..

House sauna

1

Drying room

Yes

Apartment count

22

Building count

5

Residence charge / month / jm²

14,91€

Construction year

2017

Energy class

C2012

Heating

Kauko

Parking spaces

14

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leineläntie 13 A 6 / Pohjakuva

Not in scale