

Ulrikankuja 20 A 10, Vantaa, REKOLA

48 m², 2H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaaio.fi

Welcome to your future home!

Kesällä vapautuva kolmannen kerroksen kaksio. Oma sauna ja iso valoisa parveke, jossa voit nauttia sekä aamu- että iltauringosta. Rauhallinen alue, lenkkipolut lähellä, erinomaiset julkiset yhteydet. Jätä hakemus www.asuntosaaio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

34477,48€

– Original right-of-occupancy payment

27656,78€

– Index adjustment

6820,7€

Residence charge

814,61€

– Basic charge

663,94€

– Communal charge

150,67€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

23€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B

Apartment type

2H+K+S

Living area

48.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Sauna fee

20,00€

Available

08.07.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde Ulrikanpuistossa. Kohteessa on 1-3 huoneen ja keittiön asuntoja. Osassa asuntoja on oma sauna. Rauhallinen alue, jossa koulut, päiväkodit ja palvelut, mm. Peijaksen sairaala lähellä. Luonnonläheiset ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa. Hyvät kulkuyhteydet: Rekolan juna-asemalle alle 200 m, samoin kaupunkipyöräasemalle.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

685,45€

Elevators

3

House sauna

1

Drying room

Yes

Apartment count

51

Building count

3

Residence charge / month / im²

16,49€

Construction year

2014

Staircases

3

Energy class

B

Heating

Kauko

Parking spaces

46

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2021 OT2100735 - Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus

Assessment of upcoming repairs

2025 Sähköisten palohälyttimien uusiminen 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Ulrikankuja 20 A 10 / pohjakuva

Not in scale