

Ulrikankuja 20 B 26, Vantaa, REKOLA

53,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Ulrikankuja 20 B 26 on toimivapohjainen kaksio, joka tarjoaa helppoa ja viihtyisää asumista vehreässä Rekolassa. Asunnon selkeä pohjaratkaisu tekee tiloista helposti kalustettavat ja arjesta sujuvaa. Olohuone ja keittiö muodostavat mukavan kokonaisuuden niin rentoutumiseen kuin yhdessäoloon. Erillinen makuuhuone tuo rauhaa ja yksityisyyttä, ja säilytystilat vastaavat hyvin arjen tarpeisiin. Kokonaisuus on käytännöllinen ja sopii monenlaisiin elämäntilanteisiin. Rekola on rauhallinen ja viihtyisä asuinalue, jossa luonto ja ulkoilumahdollisuudet ovat lähellä. Päivittäispalvelut sekä liikenneyhteydet ovat kätevästi saavutettavissa, mikä tekee alueesta toimivan valinnan arkeen. Tämä koti on erinomainen vaihtoehto sinulle, joka etsit asumisoikeuskotia Vantaalta rauhalliselta alueelta hyvien yhteyksien varrelta. Hissillisen talon kolmannessa kerroksessa, heti vapaa. Oma sauna ja iso parveke ilta-aurinkoon. Kiva rauhallinen alue, juna-asema ja lähikauppa kävelymatkan päässä. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

36702,14€

– Original right-of-occupancy payment

29616,27€

– Index adjustment

7085,87€

Residence charge

872,32€

– Basic charge

710,98€

– Communal charge

161,35€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B

Apartment type

2H+K+S

Living area

53.50 m²

Floor

3

Security deposit

250€

Balcony

1

Water fee/person/month

23€

Own sauna

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Elevator**

Yes

Sauna fee

20,00€

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde Ulrikanpuistossa. Kohteessa on 1-3 huoneen ja keittiön asuntoja. Osassa asuntoja on oma sauna. Rauhallinen alue, jossa koulut, päiväkodit ja palvelut, mm. Peijaksen sairaala lähellä. Luonnonläheiset ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa. Hyvät kulkuyhteydet: Rekolan juna-asemalle alle 200 m, samoin kaupunkipyöräasemalle.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

685,45€

Elevators

3

House sauna

1

Drying room

Yes

Apartment count

51

Building count

3

Residence charge / month / jm²

16,49€

Construction year

2014

Staircases

3

Energy class

B

Heating

Kauko

Parking spaces

46

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2021 OT2100735 - Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus

Assessment of upcoming repairs

2025 Sähköisten palohälyttimien uusiminen 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Ulrikankuja 20 B 26 / pohjakuva

Not in scale