

Herastuomarintie 6 C 9, Espoo, MUURALA

109 m², 5H+K+S

Sales agent

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Kaksitasoinen ja toimivapohjainen 5H+K+S rivitalokoti rauhallisella ja luonnonläheisellä Muuralan alueella. Asunnon tilat jakautuvat selkeästi kahteen kerrokseen: alakerrassa sijaitsevat keittiö ja oleskelualueet, yläkerrassa makuuhuoneet, kylpyhuone, kodinhoitohuone ja sauna. Kokonaisuuteen kuuluu lisäksi oma piha, joka lisää arjen viihtyisyyttä. Tämä koti sopii erinomaisesti perheelle, joka arvostaa tilaa, rauhaa ja hyviä arkisia palveluja viihtyisässä ympäristössä. Asunto myydään ensisijaisesti asumisoikeutena, mutta se on mahdollista myös vuokrata. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi- sivulla. If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

44864,98€

– Original right-of-occupancy payment

25620,07€

– Index adjustment

19238,18€

– Alterations

6,73€

Residence charge

1513,66€

– Basic charge

1272,46€

– Communal charge

241,2€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

5H+K+S

Living area

109.00 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Security deposit

250€

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

25€

Elevator

No

Parking fees– Moottoripyöräpaikka
10,00€– Autopaikka/huoneistokohtainen
15,00€– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Netti

Alterations made to this home

2016 Keraamisen lieden hankinta, Liesi EKC55565OW ELECTROLUX

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Espoon Muuralassa kaksitasoisia rivitaloasuntoja kolmioista 5h+k+s asuntoihin. Asunnoissa on omat pihat ja talojen yhteinen lasten leikkipaikka. Kohteessa on kaukolämpö. Alueella on koulu ja paljon kodin sisustukseen ja remontointiin liittyviä kauppoja. Lähellä myös Espoon keskuksen palvelut ja kaksi golf-kenttää.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

411,75€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

16

Building count

4

Residence charge / month / jm²

14,41€

Construction year

2000

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

22

Broadband

DNA Netti

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Tiili

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Parvekkeiden kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroitinien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Leikkikentän kunnostus 2027 Lukitus 2027 Lämmönsiirtimeen uusiminen 2027 Vesikaton pesu ja pinnoitus

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Herastuomarintie 6 C 9 / pohjakuva 1.Kerros

Not in scale

Herastuomarintie 6 C 9 / pohjakuva 2.Kerros

Not in scale