

Orminkuja 5 A 4, Vantaa, NISSAS

94,5 m², 4H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Kesäkuussa vapautumassa Vantaan Nissaksessa perheelle sopiva asunto. Keittiö on mukavasti alakerrassa ja siinä voi laitella rauhassa ruokaa. Huoneistosta löytyy erillinen wc ja yläkerrassa on kylpyhuone ja sauna sekä makuuhuoneet. Kohde on peruskorjattu joten voit asua ilman remonttihuolia. Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

20314,41€

– Original right-of-occupancy payment

10476,09€

– Index adjustment

9838,32€

Residence charge

1419,7€

– Basic charge

1102,74€

– Communal charge

316,97€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

94.50 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee

Is included in the residence charge

Elevator

No

Parking fees

– Autopaikka/huoneistokohtainen
10,00€

Available

12.06.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Netti

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Päätyvän tien päässä viihtyisä rivitalokohde. Hakunilan palveluiden välittömässä tuntumassa. Kohde on peruskorjattu 2022.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

208,88€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

21

Building count

6

Residence charge / month / jm²
14,96€

Construction year
1993

Renovated
2022

Energy class
C, D

Heating
Kauko

Parking spaces
25

Broadband
DNA Netti

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Tiili

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2008 Leikkikentän uusiminen 2010 Aitojen kunnostus ja maalaus 2014 Lämmönsiirtimen uusiminen 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Peruskorjaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Orminkuja 5 A 4 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale

Orminkuja 5 A 4 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale