

Tavitie 25 A 1, Vantaa, KORSO

115 m², 6H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Iso paritalo Korson omakotitaloalueella, kahdessa tasossa tilaa isommallekin perheelle. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi Tavitien paritaloasunto pienessä ja rauhallisessa yhtiössä, lapsiystävällisellä pientaloalueella Korsossa. Tällaisia koteja vapautuu harvoin, ja paritalomuoto tuo asumiseen väljyyttä sekä oman kodin rauhaa. Asunnon tilat soveltuvat hyvin arjen eri tarpeisiin, ja pientaloasumisen tuntua lisää oma piha-alue. Takka tuo kodikkuutta ja lämpöä, ja kokonaisuus tarjoaa toimivat puitteet niin perheelle kuin tilaa arvostavalle asujalle. Sähkölämmitys mahdollistaa asumisen hallinnan omien tarpeiden mukaan. Asunto vapautuu jo toukokuussa, joten muuttaminen uuteen kotiin onnistuu joustavasti ennen kesää. Tämä asumisoikeuskoti sopii sinulle, joka etsit rauhallista pientaloasumista, turvallista ympäristöä ja pitkäjänteistä kotia. If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

44177,7€

– Original right-of-occupancy payment

23594,91€

– Index adjustment

20582,79€

Residence charge

1408,26€

– Basic charge

1230,94€

– Communal charge

177,32€

Apartment basic info

Housing type

Duplex

Energy class

E

Apartment type

6H+K+S

Living area

115.00 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Security deposit

250€

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

10€

Separate toilet

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Elevator**

No

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA 4G

Alterations made to this home

2018 Kylpyhuonekalusteet Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Lapsiystävällisellä alueella sijaitseva pieni paritaloyhtiö, josta harvoin vapautuu asuntoja. Kohteessa on sähkölämmitys. Takka luo tunnelmaa asumiseen. Kohteessa on oma-toimiviherhoito.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

379,42€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

4

Building count

2

Residence charge / month / jm²

11,4€

Construction year

1997

Energy class

E

Heating

Sähkö

Parking spaces

4

Broadband

DNA 4G

TV-antenna system

Harava

Roof material

Pelti

House frame material

Puu

Pets

Allowed

Repairs made

2012 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Vesikaton uusiminen 2020 Parvekkeiden ja terassien uusiminen 2023 Ulko-ovien uusimiset 2025 Palovarottimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tavitie 25 A 1 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale

Tavitie 25 A 1 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale