

Albert Petreliuksen katu 5 C 20, Vantaa, JOKINIEMI

55,5 m², 2H+K

Sales agent

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaaio.fi

Welcome to your future home!

Tilava kaksio hyvillä kulkuyhteyksillä! Lähivuosina peruskorjattu, siistikuntoinen kaksio vapautuu uusille asukkaille toukokuun 2026 lopulla. Jätä hakemus jo tänään osoitteessa asuntosaaio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

15615,42€

– Original right-of-occupancy payment
8008,94€

– Index adjustment
7606,48€

Residence charge

831,4€

– Basic charge
640,66€

– Communal charge
190,74€

Security deposit

250€

Water fee

Is included in the residence charge

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

2H+K

Living area

55.50 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

No

Separate toilet

Yes

Parking fees

– Autopaikkamaksu 2
20,00€

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Sauna fee

15,00€

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Valoisa kerrostalokohde Jokiniemessä. Asunnot ovat kaksioita ja kolmioita. Alueella on päiväkodit ja koulut. Vantaan keskustassa laajat palvelut. Keravanjoen tuntumassa vehreät ulkoilu- ja maastot. Bussipysäkki lähes talon edessä, Tikkurilan juna-asemalle parinsadan metrin kävelymatka.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

274,8€

Elevators

4

House sauna

2

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

41

Building count

2

Residence charge / month / jm²

14,82€

Construction year

1992

Renovated

2023

Staircases

4

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

41

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Tiili

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2006 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2009 Lämmönsiirtimen uusiminen 2014 Vesikaton uusiminen D-talo 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Peruskorjaus 2023 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2026 Ilmanvaihtokanavien säätö ja raitisilmaventtiilien uusiminen 2026 Viemäreiden kuvaus, Viemäreiden huuhtelu 2028 A, B ja C ulko-ovien uusiminen 2029 Sadevesikourujen korjaus

Plans for next maintenance

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Albert Petreliuksen katu 5 C 20 / pohjakuva

Not in scale