

Markkinatie 14 A 7, Helsinki, MALMI

59,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Asunnossa on selkeä ja toimiva pohjaratkaisu. Eteisestä on kulku kylpyhuoneeseen ja omaan saunaan. Keittiö on erillinen tila, jossa on hyvin työskentely- ja säilytystilaa. Olohuone on selkeästi rajattu ja siitä on käynti lasitetulle parvekkeelle. Makuuhuone sijoittuu rauhallisesti omaksi tilakseen, ja säilytystilaa on sekä eteisessä että makuuhuoneen yhteydessä.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

15817,05€

– Original right-of-occupancy payment

8234,65€

– Index adjustment

7582,4€

Residence charge

993,76€

– Basic charge

801,31€

– Communal charge

192,46€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

2H+K+S

Living area

59.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Water fee/person/month
13€

Available
Available now

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
15,00€

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Pienkerrostalokohde lähellä Malmin keskustaa. Kaikissa asunnoissa on oma sauna. Osassa asuntoja on parveke, osassa oma pieni piha. Lähellä mm. Pukinmäen urheilupuisto sekä radan toisella puolella Longinojan varren ulkoilualueet. Lähellä Malmin juna-asemaa, josta pääsee nopeasti niin Helsingin keskustaan kuin Vantaan suuntaankin. Ruokaostokset pääsee hoitamaan aseman yhteydessä olevissa isoissa marketeissa. Alueella on koulut ammattikorkeakouluun saakka.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
260,09€

Elevators
4

House sauna
No

Laundry room
Yes

Dining room

Drying room Yes
Apartment count 42
Building count 2
Residence charge / month / jm² 16,73€
Construction year 1994
Renovated 2024
Staircases 4
Energy class F
Heating Kauko
Parking spaces 29
Clubroom 1
Broadband DNA Welho
TV-antenna system Kaapeli
CableTV DNA
Roof material Pelti
House frame material Betoni
Pets Allowed

Repairs made
2019 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2019 Julkisivun kunnostus 2021 Vesikaton kunnostus 2022 Salaojituksen ja perustusten kosteustekninen kuntotutkimus 2024 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs
2024 iv-kanavien nuohous ja säätö 2027 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Markkinatie 14 A 7 / pohjakuva

Not in scale