

Ajurinkatu 3 A 9, Hyvinkää, KIRJAVATOLPPA

75,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Muuttovalmis toisen kerroksen tilava saunallinen kolmio hyvällä sijainnilla, lähellä keskustaa ja kävelymatkan päässä rautatieasemasta. Tilava, lasitettu parveke josta näkymät kolmeen suuntaan. Erillinen wc. Asunto on juuri peruskorjattu. Täytä hakemus osoitteessa www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä sähköpostilla susanna.sihvo@asuntosaatio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

25481,66€

– Original right-of-occupancy payment

13884,58€

– Index adjustment

11597,08€

Residence charge

999,28€

– Basic charge

744,89€

– Communal charge

254,39€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

75.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

25€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

1998 Sälekaihtimet 2008 Parvekelasitus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Hyvinkään Kirjavatolpan alueella sijaitseva kolmikerroksien kerrostalokohde. Kaikissa asunnoissa on sauna ja parveke. Hyvät liikenneyhteydet ja keskustan palvelut kilometrin päässä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

340,06€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

14

Building count

1

Residence charge / month / jm²

11,31€

Construction year

1998

Renovated

2025

Staircases

1

Energy class

E

Heating

Kauko

Parking spaces

13

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2015 Aitojen kunnostus ja maalaus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Lukitus
2022 Ulkovalaistus 2023 Lämmönsiirtimen uusiminen 2024 Puuosien ja aitojen kunnostus 2025 Palovarointimien uusiminen 2025
Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2028 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2028 Parvekeovien uusiminen

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Ajurinkatu 3 A 9 / pohjakuva

Not in scale