

Wilhelm Schildtin katu 20 B 21, Jyväskylä, KORTESUO

54 m², 2H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Ensimmäisen kerroksen tilava saunallinen kaksio. Keittiö olohuone yhtenäistä tilaa oleskeluun ja seurusteluun. Reilun kokoisella lasitetulla parvekkeella on mukava istuskella kesäpäivänä. Makuuhuoneessa hyvin säilytystilaa. Lemmikit tervetulleita.

Laajakaista 50M sisältyy vastikkeeseen. Vakuus 250€. Kiinnostuitko, tee hakemus asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

19360,02€

– Original right-of-occupancy payment
11479,5€

– Index adjustment
7880,52€

Residence charge

676,04€

– Basic charge
519,11€

– Communal charge
156,93€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+K+S

Living area

54.00 m²

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

17.07.2026

Advance water fee/person/month
20€

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

Pets
Allowed

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Broadband
Elisa

Alterations made to this home

2012 Parvekelasitus (Lumon) 2012 Sälekaihtimet (parvekelasitus) 2012 Sälekaihtimet (asunnon ikkunat) 2012 Laminaattilattiat

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Suosittu kerros-/luhtitalo, joka sijaitsee vain n. 2,5 km päässä Jyväskylän keskustasta. Hissi on vain A-rapussa. Kortepohjan palvelut, Laajavuoren ja Tuomiojärven ulkoilumaastot kävelyetäisyydellä. Koulu, jossa vuosiluokat 1-6 ja päiväkotiki vain n. 0,5 km päässä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
349,56€

Elevators
1

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
35

Building count
1

Residence charge / month / jm²
12,45€

Construction year
2001

Staircases
1

Energy class
E

Heating
Kauko

Parking spaces
76

Clubroom
1

Broadband
Elisa

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
Elisa

Roof material
Pelti

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2013 Piha- ja paikoitusalueen kunnostaminen 2013 Automaatiojärjestelmän uusiminen 2019 Julkisivun teräspilarit 2020 IV-nuohous ja säätötyö 2021 Vesikaton kunnostus 2022 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2023 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2030 Elementtisaumojen uusiminen

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Wilhelm Schildtin katu 20 B 21 / pohjakuva

Not in scale