

Sampolankatu 6 A 4, Kerava, SAMPOLA

78,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Heti vapaa 2. kerroksen siisti ja tilava kulmahuoneisto muutama vuosi sitten peruskorjatussa talossa. Parveke on lasitettu. Loistava sijainti ja kaikki palvelut on lähellä. Autopaikka on saatavilla tarvittaessa. Hae järjestysnumero ja täytä hakemus sivuillamme: www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

17229,37€

– Original right-of-occupancy payment
9018,57€

– Index adjustment
8210,8€

Residence charge

1021,08€

– Basic charge
801,24€

– Communal charge
219,84€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

78.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

25€

Elevator

No

Parking fees– Autohallimaksu 1
35,00€– Autokatos 1
25,00€– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Keravan keskustan tuntumassa kolmekerroksinen kerrostalo. Tässä talossa ei ole hissiä. Kohde on peruskorjattu 2020-2021. Keskustan kaupat ja juna-asema kävelymatkan päässä. Tämä kohde on erittäin suosittu keskeisen sijainnin vuoksi.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

224,51€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

20

Building count

2

Residence charge / month / jm²

13,33€

Construction year

1992

Renovated

2020

Staircases

2

Energy class

E

Heating

Kauko

Parking spaces

17

Clubroom

1

Hobby room

1

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2005 Aitojen kunnostus ja maalaus 2005 Jätetilan kunnostus 2011 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Peruskorjaus 2026 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Sampolankatu 6 A 4 / pohjakuva
Not in scale