

Pullerikinahde 6 G 16, Tampere, TURTOLA

59 m², 2H+K+S

Sales agent

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaaatio.fi

Welcome to your future home!

Valoisa saunallinen kaksio Turtolassa – oma piha ja loistava sijainti! Turtolassa vapautumassa ihastuttava kaksio, joka sijaitsee luhtitalon toisessa kerroksessa talon päädyssä. Asunnossa on oma sauna ja lisäksi harvinaisuutena oma pieni piha, jossa voit nauttia omasta rauhasta. Sijainti ei voisi olla parempi – Turtolan kauppakeskus monipuolisine palveluineen on aivan tien toisella puolella. Vehreät kävely- ja pyörätiet kutsuvat ulkoilemaan ja liikkumaan luonnon helmassa. Asunnon mukavuuksiin kuuluu: 50 M nettiyhteys (Elisan kaapelimodeemi) sisältyy vastikkeeseen Autolle löytyy vapaana lämpötolpallinen parkkipaikka pihasta Lemmikit ovat myös tervetulleita! Tämä koti yhdistää käytännöllisyyden ja viihtyisyyden – erinomainen valinta sinulle, joka arvostat hyviä palveluja ja omaa rauhaa.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

22156,59€

– Original right-of-occupancy payment
12616,79€

– Index adjustment
9539,8€

Residence charge

885,29€

– Basic charge
687,16€

– Communal charge
198,13€

Apartment basic info

Housing type

Low-rise apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+K+S

Living area

59.00 m²

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Security deposit

250€

Elevator

No

Water fee

Is included in the residence charge

Available

Available now

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
12,00€**Condition**

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2004 Sälekaihtimet, 6kpl. 2022 Astianpesukoneen ja suojakaukalon hankinta

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Persoonallinen ja vihreä asuinalue Turtolan kauppakeskuksen vieressä. Paritaloja sekä pientaloja. Osalla asunnoista on oma piha viherpeukaloille. Hyvät yhteydet keskustaan.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

336,43€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

52

Building count

23

Residence charge / month / jm²

10,71€

Construction year

2000

Energy class

D, E

Heating

Kauko

Parking spaces

66

Clubroom

1

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapecti

CableTV

Elisa

Roof material

Huopa

House frame material

Puu

Pets

Allowed

Repairs made

2014 Valaistuksen uusinta 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Julkisivujen kunnostus 2020 Julkisivujen kunnostus 2021 Julkisivujen kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Salaojien huuhtelu ja kuvaus 2025 Palovaroitimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2027 Patteriventtiilien vaihto

Planning authoritative

Tampereen kaupunki, kaavoitus, Frenckellinaukio 2B, 33101 Tampere, 03 5656 6700

Pullerikinahde 6 G 16 / Pohjakuva

Not in scale