

Karsikkokuja 6 A 7, Vantaa, HAVUKOSKI

74,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Toisen kerroksen kolmio, tyhjenee sopimuksen mukaan aiemminkin. Asunnosta löytyy oma sauna, persoonallinen keittiö ja tilava olohuone. Lasitettu eteläparveke metsään päin. Lähellä julkista liikennettä ja ruokakauppoja, rauhalliset naapurit, asunto on myös lähellä kouluja ja päiväkoteja. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

30786,59€

– Original right-of-occupancy payment
18345€

– Index adjustment
12441,59€

Residence charge

997,83€

– Basic charge
822,41€

– Communal charge
175,42€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

3H+K+S

Living area

74.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Water fee/person/month
20€

Available
Available now

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2005 kylpyhuoneen suihkuseinä 2002 keittiön kalustemuutokset 2002 sälekaihtimet

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kodikas, punatiilinen kerrostalokohde palveluiden lähellä. Asunnot ovat 2-3 huoneen ja erillisen keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna. Osassa asuntoja lasitettu parveke tai pieni piha. Juna-asema muutaman sadan metrin päässä. Vehreät ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa tai puolentoista kilometrin päästä alkavalla Kuusijärven ulkoilualueella ja Sipoonkorven kansallispuistossa.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
449,44€

Elevators
1

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
33

Building count
1

Residence charge / month / jm²
14,96€

Construction year
2002

Staircases
2

Energy class
F

Heating
Kauko

Parking spaces
33

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Pelti

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2017 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2017 Rakennusautomaatio uusiminen 2021 Julkisivun kunnostus, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus 2023 Sisävalaistus 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Sähköisten palohälyttimien uusiminen

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Karsikkokuja 6 A 7 / pohjakuva

Not in scale