

Leineläntie 13 C 12, Vantaa, LEINELÄ

56,5 m², 2H+KT

Sales agent

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tervetuloa tutustumaan tähän ihastuttavaan asumisoikeusasuntoon Vantaan Leinelässä! Tämä valoisa ja tilava kaksio tarjoaa erinomaiset puitteet viihtyisään asumiseen. Asunnossa on tilava olohuone, avokeittiö, makuuhuone ja kylpyhuone. Suuret ikkunat tuovat runsaasti luonnonvaloa sisään, ja asunnon moderni sisustus luo miellyttävän ilmapiirin. Lisäksi asunnossa on kätevä työtila, joka mahdollistaa mukavan ja tehokkaan työskentelyn kotona. Asunnon parveke tarjoaa mukavan paikan nauttia ulkoilmasta. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

38215,77€

– Original right-of-occupancy payment
31563,99€

– Index adjustment
6651,78€

Residence charge

882,67€

– Basic charge
715,14€

– Communal charge
167,54€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C2012

Apartment type

2H+KT

Living area

56.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

No

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Sauna fee

20,00€

Elevator

No

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Pienkerrostaloasunnoista ja paritaloasunnoista koostuva kohde Leinelässä. Palvelut ovat Leinelässä kävelyetäisyydellä. Leinelässä on oma päiväkotiki ja ruokakauppa. Alueen läheisyydestä löytyy muun muassa ylä- ja alakouluja. Luontoa on säilytetty alueen rakentamisessa erityisen paljon, ja muun muassa alueen keskellä olevaan Kukkukallion puistoon on jätetty luonnontilaista mäntymetsää ja muuta kasvillisuutta. Lisäksi Leinelän läpi kulkee mukavia kävelyreittejä. Alueesta omaleimaisen tekee ympäristötaide, jonka teemana on elämän kiertokulku. Leinelän juna-asema kävelyetäisyydellä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

641,2€

Elevators

No

House sauna

1

Drying room

Yes

Apartment count
22

Building count
5

Residence charge / month / jm²
14,91€

Construction year
2017

Energy class
C2012

Heating
Kauko

Parking spaces
14

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Pelti

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leineläntie 13 C 12 / Pohjakuva

Not in scale