

Kulovalkeantie 16 B 27, Espoo, Tuomarila

# 44 m<sup>2</sup>, 2h+kk+s+parv

## Welcome to your future home!

Vuokrattavana kompakti ja hyväkuntoinen 2 h / 44 m<sup>2</sup> kaksio, joka tarjoaa selkeät ja toimivat puitteet arkeen. Asunnossa on järkevä pohjaratkaisu, jonka ansiosta neliöt on hyödynnetty tehokkaasti. Olohuone ja makuuhuone muodostavat viihtyisän kokonaisuuden, ja luonnonvalo tekee tilasta avaran tuntuisen. Keittiö on siisti ja käytännöllinen, tarjoten kaiken tarpeellisen ruoanlaittoon. Asunnon yleisilme on raikas ja huoliteltu, joten muutto onnistuu ilman ylimääräistä vaivaa. Tämä koti sopii erinomaisesti sinulle, joka arvostat helppoa asumista ja hyvin pidettyjä pientaloasuntoja.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

## Apartment info

### Housing costs

**Rent**  
820€

**Security deposit**  
250€

**Water fee/person/month**  
30€

**Parking fees**  
– Autopaikka  
25,00€

### Apartment basic info

**Housing type**  
Apartment house

**Energy class**  
D

**Apartment type**  
2h+kk+s+parv

**Living area**  
44.00 m<sup>2</sup>

**Floor**  
3

**Balcony**  
1

**Own sauna**  
Yes

**Elevator**  
Yes

**Available**  
Will be clarified later

**Pets**  
Allowed

---

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Property Introduction

Valoisia vuokrakoteja hyvien liikenneyhteyksien varrella. Asuintilojen lattiat ovat parkettia, kylpyhuone laatoitettu. Keittiöiden varustuksena jääpakkastinkaappi, liesi sekä astianpesukone. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja lasitettu parveke. Alueella on päiväkodit ja koulut sekä ruokakaupat. Laajemmin palveluita Entressen kauppakeskuksessa. Kaukana ei ole myöskään Espoon Ikea ja muut huonekaluliikkeet. Junalla alle 25 minuutissa Helsingin keskustaan tai omalla autolla kätevästi Turunväylää pitkin. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisin mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä Palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

---

## Basic house info

### Form of housing

Rental home

### Elevators

2

### House sauna

No

### Apartment count

7

### Building count

2

### Average rent

749,00 - 1004,51€

### Construction year

2007

### Staircases

2

### Energy class

D

---

**Heating**  
Kaukolämpö

---

**Parking spaces**  
7

---

**TV-antenna system**  
Kaapeli

---

**CableTV**  
Ei tiedossa

---

**Pets**  
Allowed

---

## Kulovalkeantie 16 B 27 / pohjakuva

Not in scale