

Leineläntie 15 A 9, Vantaa, LEINELÄ

39,5 m², 2H+KT

Sales agent

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tyylikäs ja viihtyisä koti, jossa arki sujuu mutkattomasti ja asuminen tuntuu heti omalta. Tilat ovat toimivasti suunniteltu ja kokonaisuus huokuu käytännöllisyyttä sekä kodikkuutta. Huoneet tarjoavat monipuoliset mahdollisuudet sisustamiseen ja elämiseen eri elämäntilanteissa. Tämä asunto sopii erinomaisesti niin rauhallista kotia arvostavalle kuin aktiiviseen arkeen – paikka, jossa viihdytään pitkään ja johon on helppo ihastua ensisilmäyksellä.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

29860,2€

– Original right-of-occupancy payment

24909,64€

– Index adjustment

4895,46€

– Alterations

55,1€

Residence charge

710,6€

– Basic charge

597,96€

– Communal charge

112,64€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C

Apartment type

2H+KT

Living area

39.50 m²

Floor

2

Own sauna

No

Elevator

Yes

Available

28.07.2026

Advance water fee/person/month

20€

Condition

Excellent

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Pets**

Allowed

Sauna fee

20,00€

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2019 Keraamisen lieden uusiminen

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Leineläntie 15 kohteeseen kuuluu 27 pienkerrostalohuoneistoa ja 16 paritalohuoneistoa. Valittavana on asuntoja kaksioista tilaviin perheasuntoihin, kooltaan 47 – 113 m². Pienkerrostalon parvekkeet ovat lasitettuja. Talossa on hissi ja saunatilat. Paritalon huoneistoissa on oma sauna, parveke ja 2 autopaikkaa. Vesimittarit käytössä. Kohde on savuton. Palvelut ovat Leinelässä kävelyetäisyydellä. Leinelässä on oma päiväkotiki ja ruokakauppa. Alueen läheisyydestä löytyy muun muassa ylä- ja alakouluja. Luontoa on säilytetty alueen rakentamisessa erityisen paljon, ja muun muassa alueen keskellä olevaan Kukkukallion puistoon on jätetty luonnontilaista mäntymetsää ja muuta kasvillisuutta. Lisäksi Leinelän läpi kulkee mukavia kävelyreittejä. Alueesta omaleimaisen tekee ympäristötaide, jonka teemana on elämän kiertokulku. Leinelän juna-asema kävelyetäisyydellä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

662,33€

Elevators

-

House sauna

1

Apartment count

43

Building count

10

Residence charge / month / jm²

16,15€

Construction year

2019

Staircases

2

Energy class

C

Heating

Kauko

Parking spaces

54

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Assessment of upcoming repairs

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leineläntie 15 A 9 / Pienkt A09.jpg

Not in scale