

Leineläntie 13 A 2, Vantaa, LEINELÄ

56,5 m², 2H+KT

Sales agent

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Valoisa, iso kaksio rauhallisessa Leinelässä. Olohuoneen ja makuuhuoneen välinen työtila luo mahdollisuuksia esimerkiksi etätööläiselle tai opiskelijalle. Säilytystilaa löytyy niin kaapistoista kuin tilavasta vaatehuoneestakin. Lisätiedot ja hakemus tähän kohteeseen osoitteesta www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

38439,2€

– Original right-of-occupancy payment
31563,99€

– Index adjustment
6875,21€

Residence charge

882,67€

– Basic charge
715,14€

– Communal charge
167,54€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C2012

Apartment type

2H+KT

Living area

56.50 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

No

Elevator

No

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Sauna fee

20,00€

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2024 Seinien ja kattojen maalaus (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Pienkerrostaloasunnoista ja paritaloasunnoista koostuva kohde Leinelässä. Palvelut ovat Leinelässä kävelyetäisyydellä. Leinelässä on oma päiväkotiki ja ruokakauppa. Alueen läheisyydestä löytyy muun muassa ylä- ja alakouluja. Luontoa on säilytetty alueen rakentamisessa erityisen paljon, ja muun muassa alueen keskellä olevaan Kukkukallion puistoon on jätetty luonnontilaista mäntymetsää ja muuta kasvillisuutta. Lisäksi Leinelän läpi kulkee mukavia kävelyreittejä. Alueesta omaleimaisen tekee ympäristötaide, jonka teemana on elämän kiertokulku. Leinelän juna-asema kävelyetäisyydellä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

641,2€

Elevators

No

..

House sauna

1

Drying room

Yes

Apartment count

22

Building count

5

Residence charge / month / jm²

14,91€

Construction year

2017

Energy class

C2012

Heating

Kauko

Parking spaces

14

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Leineläntie 13 A 2 / Pohjakuva

Not in scale