

Piilipuuntie 27 B 18, Espoo, SUURPELTO

51 m², 2H+K

Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Uudehko, tilava kaksio! Sijainti on loistava – Suurpellon palvelut ja vehreät ulkoilualueet ovat lähellä, ja liikenneyhteydet toimivat hyvin. Talo on rauhallinen, mikä takaa mukavan asumisympäristön. Tule tutustumaan ja ihastu! Sovi oma esittelysi: jutta.friman@asuntosaaatio.fi

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

37984,72€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

30693,28€

– Indeksitarkistus

7291,44€

Käyttövastike

778,14€

– Perusvastike

613,31€

– Hoitovastike

164,84€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

A

Huoneistotyyppi

2H+K

Pinta-ala

51.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

Saunamaksu

20,00€

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Kaukolämmöllä lämpenevä kahden kerrostalon muodostama kohde Suurpellossa. Talossa on eri kokoisia asuntoja yksiöistä kaksioihin ja kolmioihin. Kohteessa on talosauna. Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto

Asokoti

Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²

742,72€

Hissit

2

Talosauna

1

Kuivaushuone

Kyllä

Asuntoja

39

Asuinrakennuksen

Asuinrakennuksia

2

Käyttövastike / kk / jm²

15,72€

Valmistumisvuosi

2016

Porrashuoneet

2

Energialuokka

A

Lämmitysmuoto

Kauko

Autopaikat

29

Laajakaista

DNA Welho

Antennijärjestelmä

Kaapeli

KaapeliTV

DNA

Kattomateriaali

Huopa

Runkomateriaali

Betoni

Lemmikit

Sallittu

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Piilipuuntie 27 B 18 / Pohja B 18

Ei mittakaavassa