

Suurpellon puistokatu 6 B 42, Espoo, SUURPELTO

80,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Saunallinen kolmio huippusijainnilta Suurpellosta! Asunto vapautuu kesäkuussa 2026. Jätä hakemus jo nyt osoitteessa asuntosaatio.fi.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

62181,3€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

50111,19€

– Indeksitarkistus

12070,11€

Käyttövastike

1227,32€

– Perusvastike

1042,99€

– Hoitovastike

184,34€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

80.50 m²

Kerros

5

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Autopaikkamaksut

– Autohallimaksu 1
45,00€

Saunamaksu

20,00€

Hissi

Kyllä

Vapautuu

24.06.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Valoisa kerrostalokohde hyvällä sijainnilla Suurpellossa. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke. Asukkaiden käytössä on saunaosasto ylimmässä kerroksessa. Talossa on myös kaksi kuivaushuonetta ja autohalli. Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle. Lyhyt matka Ison Omenan kauppakeskukseen.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto

Asokoti

Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²

756,26€

Hissit

3

Talosauna

1

Kuivaushuone

Kyllä

Asuntoja

56

Asuinrakennuksia

1

Käyttövastike / kk / jm²

15,38€

Valmistumisvuosi

2016

Porrashuoneet

3

Energialuokka

C

Lämmitysmuoto

Kauko

Autopaikat

54

Laajakaista

DNA Welho

Antennijärjestelmä

Kaapeli

KaapeliTV

DNA

Kattomateriaali

Huopa

Runkomateriaali

Betoni

Lemmikit

Sallittu

Kaavoitusviranomainen

Espoon kaupunki

Suurpellon puistokatu 6 B 42 / Pohjakuva B 42

Ei mittakaavassa