

Piilipuuntie 27 B 18, Espoo, SUURPELTO

# 51 m<sup>2</sup>, 2H+K

Sales agent

**Jutta Friman**

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaatio.fi

## Welcome to your future home!

Uudehko, tilava kaksio! Sijainti on loistava – Suurpellon palvelut ja vehreät ulkoilualueet ovat lähellä, ja liikenneyhteydet toimivat hyvin. Talo on rauhallinen, mikä takaa mukavan asumisympäristön. Tule tutustumaan ja ihastu! Sovi oma esittelysi: [jutta.friman@asuntosaaatio.fi](mailto:jutta.friman@asuntosaaatio.fi)

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

37984,72€

– Original right-of-occupancy payment

30693,28€

– Index adjustment

7291,44€

**Residence charge**

778,14€

– Basic charge

613,31€

– Communal charge

164,84€

**Security deposit**

250€

**Water fee/person/month**

25€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

A

**Apartment type**

2H+K

**Living area**

51.00 m<sup>2</sup>

**Floor**

1

**Own sauna**

No

**Elevator**

Yes

**Available**

Available now

---

**Parking fees**

– Autopaikkamaksu 1  
25,00€

**Sauna fee**

20,00€

**Condition**

Good

**Pets**

Allowed

**Broadband**

DNA Welho

---

---

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Property Introduction

Kaukolämmöllä lämpenevä kahden kerrostalon muodostama kohde Suurpellossa. Talossa on eri kokoisia asuntoja yksiöistä kaksioihin ja kolmioihin. Kohteessa on talosauna. Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

---

## Basic house info

**Form of housing**

Right-of-occupancy

**Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup>**

742,72€

**Elevators**

2

**House sauna**

1

**Drying room**

Yes

**Apartment count**

39

---

**Building count**

2

---

**Residence charge / month / jm<sup>2</sup>**

15,72€

---

**Construction year**

2016

---

**Staircases**

2

---

**Energy class**

A

---

**Heating**

Kauko

---

**Parking spaces**

29

---

**Broadband**

DNA Welho

---

**TV-antenna system**

Kaapeli

---

**CableTV**

DNA

---

**Roof material**

Huopa

---

**House frame material**

Betoni

---

**Pets**

Allowed

---

**Assessment of upcoming repairs**

---

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Piilipuuntie 27 B 18 / Pohja B 18

Not in scale