

Itsehallintotie 2 B 33, Espoo, LEPPÄVAARA

91 m², 5H+K+S

Sales agent

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

39398,35€

– Original right-of-occupancy payment

22212,24€

– Index adjustment

17186,11€

Residence charge

1449,18€

– Basic charge

1179,42€

– Communal charge

269,76€

Security deposit

250€

Water fee

Is included in the residence charge

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

5H+K+S

Living area

91.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available
16.07.2026

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2024 Ilmalämpöpumppu (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Puiston vieressä, Leppävaarassa Perkkeen puolella sijaitseva kerrostalo. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Suojaisa sisäpiha, jossa lasten leikkipaikka ja kota. Lähellä on leikkipuisto, päiväkoti, koulu, puutarhapalstat eikä Vermon laajoille puistoalueillekaan tai merenrantaan ole pitkä matka.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
442,94€

Elevators
2

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count

40

Building count

1

Residence charge / month / jm²

16,6€

Construction year

1999

Staircases

2

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

40

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2016 Savunpoistojärjestelmä 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Ulkovaistutus, pylväsvälyt uusittu 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Alakerran asuntojen puisten piha-aitojen uusiminen 2027 Hissien uusiminen 2027 Peruskorjaus 2028 Porrashuoneiden maalaus

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Itsehallintotie 2 B 33 / Pohjakuva

Not in scale