

Malminmäentie 5 E 9, Espoo, MALMINMÄKI

107,5 m², 5H+K+S

Sales agent

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaatio.fi

Welcome to your future home!

Siistikuntoinen paritaloasunto rauhallisella paikalla Espoon Malminmäellä.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

43900,81€

– Original right-of-occupancy payment

24518,1€

– Index adjustment

19382,71€

Residence charge

1647,31€

– Basic charge

1337,31€

– Communal charge

309,99€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Duplex

Energy class

D

Apartment type

5H+K+S

Living area

107.50 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

15€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
7,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2008 tammiparketti 2011 Peiliväliovet 3kpl alakerta 2011 Sälekaihtimet

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Malminmäentie 5 on Espoon Malminmäessä sijaitseva päättävän tien päässä sijaitseva 12 asunnon paritalokohde. Kuudesta asuinrakennuksesta koostuvan kohteen huoneistojen koot vaihtelevat kolmioista viisiöihin, 77 – 107,5 m². Huoneistoissa on saunat. Kohteessa on omatoimiviherhoito. Malminmäen alueelta on hyvät kulkuyhteydet muualle Espooseen sekä Helsinkiin. Lähimmät ruokakaupat löytyvät 400 metrin päästä. Kohde sijaitsee metsän läheisyydessä, ja kohteen kupeessa on myös ulkoiluun erinomaisesti sopiva Espoon keskuspuisto.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

403,27€

Elevators

No

..

House sauna

No

Apartment count

12

Building count

6

Residence charge / month / jm²

16,74€

Construction year

1999

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

18

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Tiili

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2014 Ryömintätilat 2016 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2017 Aitojen uusiminen 2018 Jätetilan kunnostus 2018 Ulkovaistus 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Asuntovarastot, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Lukitus 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Lämmönsiirtimeen uusiminen 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Malminmäentie 5 E 9 / pohjakuva 1.kerros

Not in scale

Malminmäentie 5 E 9 / pohjakuva 2.kerros

Not in scale