

Haapakuja 3 A 14, Vantaa, KOIVUKYLÄ

60,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tilava saunallinen kaksio vapautumassa viimeistään loppukesällä. Hyvä pohjaratkaisu ja iso makuuhuone, reilunkokoinen kylpyhuone saunan yhteydessä. Iso lasitettu parveke. Rauhallinen talo, loistava sijainti palvelujen läheisyydessä, hyvät liikenneyhteydet. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

14467,93€

– Original right-of-occupancy payment

7464,68€

– Index adjustment

7003,25€

Residence charge

846,58€

– Basic charge

695,69€

– Communal charge

150,89€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

2H+K+S

Living area

60.50 m²

Floor

4

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

25€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

04.08.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2000 parvekelasit

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Nelikerroksinen hissitön kerrostalo Koivukylän palveluiden läheisyydessä. Loistavat kulkuyhteydet!

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

233,35€

Elevators

No

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

25

Building count

1

Residence charge / month / jm²

13,97€

Construction year

1993

Staircases

2

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

25

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2005 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2008 Parvekkeiden kunnostus 2012 Elementtisaumojen uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Porrashuoneiden kunnostus 2023 Lämmönsäätimen uusiminen 2025 Palovarointtien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Peruskorjaus 2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 Ikkunoiden ja ulko-ovien uusiminen (peruskorjaukseen) 2028 Jätetilan kunnostus ja huoltomaalaus 2028 Ryömintilan kunnostus ja tuuletusputkien uusiminen (peruskorjaukseen) 2028 Sisäilmälaatuksen kunnostus 2028 Vesikaton uusiminen / huolto (peruskorjaukseen)

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Haapakuja 3 A 14 / pohjakuva

Not in scale