

Siriuksenpolku 13 B 6, Vantaa, MATARI

102 m², 5H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Siriuksenpolun viisiö tarjoaa reilusti tilaa arkeen ja perhe-elämään rauhallisessa pientaloympäristössä Matarin ja Korson rajalla. Asunnon pohjaratkaisu on selkeä ja monipuolinen, ja tilat jakautuvat luontevasti niin yhteiseen oleskeluun kuin rauhallisiin makuuhuoneisiin. Kodissa on oma sauna, ja piha-alue terasseineen tuo arkeen lisää tilaa ulkona olemiseen. Tämä tekee asumisesta pientalomaista ja antaa mahdollisuuden nauttia ulkoilmasta omassa rauhassa. Asunto soveltuu hyvin isommallekin perheelle tai tilaa arvostavalle etätöäarkeen. Pieni rivitaloyhtiö ja rauhallinen sijainti luovat turvalliset ja viihtyisät puitteet asumiseen. Palvelut, koulut ja liikenneyhteydet ovat kuitenkin sopivan lähellä, mikä helpottaa arjen sujuvuutta. Tämä asumisoikeuskoti on hyvä valinta sinulle, joka etsit tilavaa, toimivaa ja pitkäaikaiseen asumiseen sopivaa kotia. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

43772,49€

– Original right-of-occupancy payment
25614,68€

– Index adjustment
18157,81€

Residence charge

1427€

– Basic charge
1063€

– Communal charge
364€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

5H+K+S

Living area

102.00 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Security deposit
250€

Own sauna
Yes

Water fee/person/month
25€

Separate toilet
Yes

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
5,00€

Elevator
No

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2013 Laminaatin asennus

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Pieni rivitaloyhtiö rauhallisella alueella Matarin ja Korson rajalla. Hyväpohjaiset asunnot kahdessa tasossa. Kaukolämpö.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
434,29€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

6

Building count

2

Residence charge / month / jm²

14,27€

Construction year

2000

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

6

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Tiili

House frame material

Puu

Pets

Allowed

Repairs made

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 OT2100732 - Puuosien maalaus ja kunnostus 2022 Ulkovaistutus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2027 Lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Vesikaton uusiminen

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Siriuksenpolku 13 B 6 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale

Siriuksenpolku 13 B 6 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale