

Purilaskuja 2 B 21, Helsinki, ALPPIKYLÄ

75 m², 3H+KK+S

Welcome to your future home!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

45596,8€

– Original right-of-occupancy payment
36811,88€

– Index adjustment
8784,92€

Residence charge

1047,65€

– Basic charge
811,83€

– Communal charge
235,81€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

22€

Parking fees

– Autohallimaksu 1
50,00€

– Autotallimaksut 2
70,00€

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

– Autotallimaksut
100,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B

Apartment type

3H+KK+S

Living area

75.00 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

Will be clarified later

Condition

Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Koillis-Helsingissä hyvien liikenneyhteyksien varrella sijaitseva Alppikylä on aivan uuden tyylinen asuinalue, jolle ominaista on keskieuropalainen ilme värikkäine julkisivuineen. Alueella on paljon puisto- ja lähivirkistysalueita. Lähistöllä on täyttömäki, Malmin lentokenttäalueen virkistysalueet, Suurmetsäntien pohjoisosan virkistysalueet sekä Puistolän liikuntapuisto. Alueella on myös oma päiväkotikoti, ja muut peruspalvelut sijaitsevat kävelymatkan päässä. Kerrostaloissa on hissit. Kohteessa on aurinkopaneelit ja se lämпиää kaukolämmöllä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
600,29€

Elevators
3

House sauna
No

Laundry room
Yes

Drying room
Yes

Apartment count
37

Building count
2

Residence charge / month / jm²
13,95€

Construction year
2014

Staircases
3

Energy class
B

Heating
Kauko + aurinkosähkö

Parking spaces
36

Clubroom
1

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Pelti

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2020 Vesikaton kunnostus 2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2023 Vuotavien parvekekatosten korjaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Palovaroittimien uusiminen 2024 Salaojien huuhtelu ja kuvaus

Assessment of upcoming repairs

2028 Kiinteistön terassilaudoitusten huolto/ uusiminen 2028 Vesikaton kunnostus 2029 Parvekelasien huolto

Purilaskuja 2 B 21 / Pohjakuva

Not in scale