

Suursuupääntie 9 A 30, Jyväskylä, KUOKKALA

73,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Hissitalon kuudennen kerroksen saunallinen kulmahuoneisto, jonka lasitulta parvekkeelta avautuu upea järvimaisema. Taloyhtiölaajakaista 50M sisältyy vastikkeeseen. Lemmikit tervetulleita. Huom! Kohteen kuvat ovat mallikuvia vastaanlaisesta asunnosta. Kiinnostuitko, tee hakemus asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

27415,63€

– Original right-of-occupancy payment

16226,77€

– Index adjustment

11188,86€

Residence charge

968,92€

– Basic charge

750,88€

– Communal charge

218,04€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

73.50 m²

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

01.08.2026

Advance water fee/person/month
25€

Condition
Good

Parking fees

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

Pets
Allowed

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Broadband
Elisa

– Autokatos 1
25,00€

– Autohallimaksu 1
50,00€

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Tyylikäs kerrostalo aivan Jyväskylän rannassa, rantaraitin varrella, Kuokkalan sillan kupeessa. Nopea yhteys keskustaan. Kuokkalan palvelut sijaitsevat kävelymatkan päässä. Niihin kuuluvat muun muassa päivittäistavara-kaupat, apteekki, parturi-kampaamoja, kioski, kirkko, pizzeria, grilli. Lähistöllä myös päiväkodit ja koulut.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
368,07€

Elevators
1

House sauna
No

Drying room

Yes

Apartment count

35

Building count

1

Residence charge / month / jm²

13,42€

Construction year

2001

Staircases

1

Energy class

E

Heating

Kauko

Parking spaces

29

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2011 Koko talon ilmastointikanavien nuohous ja säätö 2012 Ilmastoinnin nuohous- ja säätö 2013 Käyttövesivaihtimen uusiminen 2018 IV-kanavien nuohous 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Palovaroitteiden asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Rakennusautomaation uudistaminen 2027 Lukitus 2028 Elastisten elementtisaumojen uusiminen

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Suuruspääntie 9 A 30 / pohjakuva

Not in scale