

Vartiokuja 2 C 3, Vantaa, LÄNSIMÄKI

84 m², 3H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Kodikas kolmen huoneen rivitaloasunto vapaana. Eteisaulasta avautuu käynti sekä keittiöön että valoisaan ja avaraan olohuoneeseen. Keittiössä hyvin kaappi- ja tasotilaa. Keittiö ja olohuone ovat mukava kokonaisuus. Yläkerrassa kaksi makuuhuonetta, joista toisessa vaatekaapit ja toisessa vaatehuone.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

33930,42€

– Original right-of-occupancy payment

18472,25€

– Index adjustment

15458,17€

Residence charge

1324,12€

– Basic charge

957,39€

– Communal charge

366,73€

Security deposit

250€

Water fee

Is included in the residence charge

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

3H+K+S

Living area

84.00 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

No

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

BroadbandDNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä pieni rivitalokohde lähellä Rajakylää. Asunnot ovat 3-4 huoneen ja erillisen keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna ja piha. Asunnot kahdessa tasossa. Lähialueella on useampi päiväkotiki ja koulu sekä esimerkiksi ruokakaupat. Vierestä lähtee laajat ulkoilualueet Mustavuoren luonnonsuojelualueelle ja aina merenlahteen asti.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

392,92€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count4

Building count

1

Residence charge / month / jm²

16,74€

Construction year

1997

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

8

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Tiili

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2012 Julkisivun kunnostus 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Lämmönsiirtimen uusiminen 2022 Aitojen uusiminen 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovarointimien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2029 Pihan kunnostus 2031 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihe (09) 83911

Vartiokuva 2 C 3 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale

Vartiokuva 2 C 3 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale