

Leiritie 14 A 19, Vantaa, MYYRMÄKI

117,5 m², 5H+K+S

Sales agent

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

HYÖDYNNÄ ETU: ILMAINEN MUUTTO! Kun muutat uuteen kotiin, haluamme tehdä siitä mahdollisimman helppoa. Siksi tarjoamme tähän asuntoon asumisoikeus- tai vuokrasopimuksen tehneille ilmaisen muuton. Etuun sisältyy kanto- ja kuljetustyö yhdestä osoitteesta Uudenmaan sisällä (muutettavat tavarat enintään 150 kg/kpl). Etu ei sisällä muuttolaatikoita. Saat tarkemmat pakkaus- ja toimintaohjeet sopimuksen yhteydessä. Etu on voimassa toistaiseksi. Ylimmän kerroksen mukava perheasunto Myyrmäessä – kaksi parveketta ja oma sauna! Tämä koti sijaitsee talon päädyssä ylimmässä kerroksessa, tarjoten rauhaa ja upeita näkymiä. Tilava ja hyvin suunniteltu asunto tarjoaa erinomaiset puitteet mukavaan perhe-elämään. Asunnossa on jopa kaksi parveketta, joista toinen on lasitettu, tarjoten lisätilaa ympäri vuoden ja mahdollisuuden nauttia upeista näkymistä. Erillinen wc helpottaa perheen arkea, ja säilytystilaa löytyy runsaasti vaatehuoneesta. Oma sauna tuo luksusta ja tarjoaa rentoutumismahdollisuuden kiireisen päivän jälkeen. Tämä päätyasunto on täydellinen paikka perheellesi – tilava, moderni ja hyvin varusteltu. Älä odota, vaan tule ja ihastu uuteen kotiisi Myyrmäessä jo tänään! Asunto on juuri peruskorjattu. Jos tämä asunto herätti kiinnostuksesi, lähetä hakemus osoitteesta www.asuntosaatio.fi.
If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

45020,93€

– Original right-of-occupancy payment

23396,12€

– Index adjustment

19995,52€

– Alterations

1629,29€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

5H+K+S

Living area

117.50 m²

Residence charge

1580,32€

– Basic charge

1268,96€

– Communal charge

311,36€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

25€

Parking fees

– Autopaikka ulkopuolinen

30,00€

– Autopaikkamaksu 1

30,00€

Floor

5

Balcony

2

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde Myyrmäessä. Kaikissa asunnoissa on oma sauna. Osassa asuntoja on parveke tai oma piha. Malminkartanonhuippu suosittuine kuntoportaineen muutaman sadan metrin päässä. Lähellä myös Kauppakeskus Myyrmannin palvelut. Myyrmäen juna-asemalle noin 800 metriä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

390,4€

Elevators

2

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

42

Building count

2

Residence charge / month / jm²

16,88€

Construction year

1996

Staircases

2

Energy class

E

Heating

Kauko

Parking spaces

42

Hobby room

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Elementtisaumojen uusiminen 2021 Kattovarusteet 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Julkisivun kuntotutkimus, parvekkeiden kuntotutkimus 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Salaojituksen kuntokartoitus 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Peruskorjaus 2026 Peruskorjaus

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Leiritie 14 A 19 / pohjakuva

Not in scale