

Hernekuja 2 B 26, Vantaa, TIKKURILA

92 m², 4H+K+S

Sales agent

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Toisen kerroksen siisti neliö eteläparvekkeella keskellä Tikkurilaa palveluiden läheisyydessä. Kolme makuuhuonetta, joissa jokaisessa säilytystilaa. Kylpyhuoneessa oma sauna ja erillis wc helpottamaan perheen arkea. Keittiössä mahtuu innokkaampikin kokki kokkaamaan. Kohteessa alkamassa peruskorjaus toukokuussa 2026.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

35796,62€

– Original right-of-occupancy payment
19053,34€

– Index adjustment
16743,28€

Residence charge

1355,55€

– Basic charge
1140,78€

– Communal charge
214,77€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

92.00 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month
25€

Elevator
Yes

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2007 parvekelasit

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Valoisa kerrostalokohde Tikkurilassa. Kaikkiin asuntoihin kuuluu oma sauna. Kohteessa on omatoimiviherhoito. Lähellä on päiväkotit, koulu, kirjasto ja uimahalli. Keravanjoen rannassa lukuisia puistoja ja Heureka-tiedekeskus. Juna-asemalle puolisen kilometriä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
403,14€

Elevators
2

House sauna No
Drying room Yes
Apartment count 32
Building count 2
Residence charge / month / jm² 11,01€
Construction year 1997
Staircases 2
Energy class D
Heating Kauko
Parking spaces 33
Clubroom 1
Broadband DNA Welho
TV-antenna system Kaapeli
CableTV DNA
Roof material Pelti
House frame material Betoni
Pets Allowed

Repairs made

2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2012 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen 2013 Savunpoistoluukkujen tarkistus 2013 Vesikalusteiden säätö 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2022 Aitojen kunnostus ja maalaus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovaroitinien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2026 Parvekkeiden 2020 Rakennusjärjestelmien kunnossapito

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Hernekuja 2 B 26 / pohjakuva

Not in scale