

Albert Petreliuksen katu 6 C 23, Vantaa, JOKINIEMI

87,5 m², 4H+K+S

Sales agent

Aurora Jokela

aurora.jokela@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Vapaa perheasunto hyvien kulkuyhteyksien varrelta! Tästä siistikuntoisesta kodista löydät kolme hyvänkokoista makuuhuonetta, kaksi erillistä wc:tä ja vastaremontoidun saunallisen kylpyhuoneen. Asunnossa tilava parveke kohti sisäpihaa. Jätä hakemus jo tänään!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

20638,85€

– Original right-of-occupancy payment
10786,56€

– Index adjustment
9852,29€

Residence charge

1316,88€

– Basic charge
1031,63€

– Communal charge
285,25€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

87.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee

Is included in the residence charge

Elevator

No

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Available

02.08.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2014 Asopaketti - Uskallus, Keittiö

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kodikas kerrostalokohde Jokiniemessä. Kaikkiin asuntoihin kuuluu oma sauna. Hissi vain D-portaassa. Alueella on päiväkodit ja koulut. Vantaan keskustassa laajat palvelut. Keravanjoen tuntumassa vehreät ulkoilumaastot. Bussipysäkki lähes talon edessä, Tikkurilan juna-asemalle parinsadan metrin kävelymatka.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

231,51€

Elevators

1

House sauna No
Drying room Yes
Apartment count 40
Building count 2
Residence charge / month / jm² 15,05€
Construction year 1994
Renovated 2025
Staircases 4
Energy class D
Heating Kauko
Parking spaces 44
Clubroom 1
Broadband DNA Welho
TV-antenna system Kaapeli
CableTV DNA
Roof material Tiili
House frame material Betoni
Pets Allowed

Repairs made

2010 Lämmitysjärjestelmät 2013 Vesikaton uusiminen 2014 Hissien uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Kattoturvatuotteet, vesikaton kunnostus 2022 Putkien kuntotutkimus 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Peruskorjaus 2025 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2028 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, Patteriventtiilien vaihto

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Albert Petreliuksen katu 6 C 23 / Pohjakuva

Not in scale