

Leinelänkaari 4 B 32, Vantaa, Leinelä

50 m², 2h+kk+parv

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Tervetuloa tutustumaan tähän viihtyisään kaksioon, joka tarjoaa toimivaa asumista erinomaisella sijainnilla. Asunto sijaitsee käteväällä Leinelän alueella, josta palvelut, liikenneyhteydet ja arjen sujuvuus ovat aivan käden ulottuvilla. Selkeä pohjaratkaisu tekee kodista avaran ja käytännöllisen. Valoisasta olohuoneesta on käynti parvekkeelle, joka tuo lisää tilaa ja mukavuutta asumiseen. Keittokomero on toimivasti erotettu, ja makuuhuone tarjoaa rauhallisen paikan lepoon. Tämä koti sopii loistavasti sinulle, joka arvostat hyvää sijaintia, toimivaa kokonaisuutta ja helppoa arkea. Täytähän vuokra-asuntohakemuksen www.asuntosaatio.fi nettisivuillamme ja otathan yhteyttä niin sovitaan esittelyä. Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra
832,17€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksu/henkilö/kk
30€

Autopaikkamaksut
– Autopaikka
25,00€

Saunamaksu
25,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
B2007

Huoneistotyyppi
2h+kk+parv

Pinta-ala
50.00 m²

Kerros
3

Parveke
1

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Tarkentuu myöhemmin

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Sisältyy vuokraan

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Valoisia vuokrakoteja värikkäässä kerrostalossa Leinelässä. Asuintilojen lattiat laminaattia, kylpyhuone laatoitettu. Keittiössä on mm. keraaminen liesi. Parvekkeet ovat lasitettuja. Kohde on savuton, tupakointi on kielletty sekä asunnoissa että parvekkeilla. Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaistan. Alueella on mm. leikkipuisto, useampi päiväkotijä ja hyvät ulkoilumaastot. Leinelän juna-asemalle reilun 5 minuutin kävelymatka. Asukasvalinnassa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja. Asuntosäätiön asumisoikeus- ja vuokra-asukkaana voit asua kodissasi turvallisissa mielin. Me huolehdimme ammattitaidolla asuntojen ja kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja remonteista. Asukkaana voit ottaa aina tarvittaessa yhteyttä palvelukeskukseemme, joka palvelee vuoden jokaisena tuntina. Lisäksi voit halutessasi hyödyntää esimerkiksi asumiseen ja vapaa-aikaan liittyviä asiakasetuja. Tervetuloa kotiin!

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto

Vuokrakoti

Hissit

2

Talosauna

1

Asuntoja

38

Asuinrakennuksia

1

Keskimääräinen vuokra

634,65 - 1393,96€

Valmistumisvuosi

2013

Porrashuoneet

2

Energialuokka
B2007

Lämmitysmuoto
Kaukolämpö

Autopaikat
Ei

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Antennijärjestelmä
Kaapeli

KaapeliTV
DNA

Runkomateriaali
Betoni

Lemmikit
Sallittu

Leinelänkaari 4 B 32 / pohjakuva

Ei mittakaavassa