

Viistokuja 6 A 13, Pirkkala, KESKUSTA

63 m², 3H+KT

Sales agent

Karita Koppinen

karita.koppinen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Näppärä toisen kerroksen kolmio valtavalla parvekkeella! Keittiö on yhtenäistä tilaa olohuoneen kanssa, ja siellä on hyvin kaappi- ja laskutilaa sekä ruokapöydälle oma paikkansa. Olohuoneesta käynti asunnon levyiselle lasitetulle länsiparvekkeelle. Makuuhuoneissa on hyvät kaapistot tavaroille ja vaatteille, ja eteisestä löytyy paljon lisää kaappitilaa. Kylpyhuoneessa on valmiina tilavaraus ja liitännät pesutornille. Haethan ensin järjestysnumeron www.varke.fi nettisivuilta, ja jätäthän sitten hakemuksen tähän viehättävään asokotiin!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Prices are estimates for now.

Right-of-occupancy payment

37242,04€

– Original right-of-occupancy payment

37242,04€

Residence charge

1052,69€

– Basic charge

909,17€

– Communal charge

143,52€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

A

Apartment type

3H+KT

Living area

63.00 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

No

Advance water fee/person/month
25€

Elevator
Yes

Parking fees

– Autohallimaksu 1
40,00€

Estimated completion date
27.08.2026

Condition
Excellent

Pets
Allowed

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Ilmoittauduthan etukäteen malliasuntojen esittelyyn 27.5 keskiviikko klo 16.00, 16.30 tai 17.00. Tervetuloa! tarja.seeslahti@asuntosaaio.fi tai 020 161 2421 Huomioithan, että asuntoesittelyt järjestetään keskeneräisellä rakennustyömaalla, joten emme voi taata esteetöntä kulkua. Suosittelemme, ettet ota mukaan lapsia tai lemmikkejä turvallisuussyistä. Vapaisiin asuntoihin on jatkuva haku. Asunnot valmistuvat 27.8.2026. Pirkkalan keskustaan rakentuu tyylikäs vaalea talo, jossa on eri kokoisia huoneistoja, yksiöistä neljän huoneen tilaviin perhekoteihin. Osoitteensa mukaisesti talon veikeän viisto muoto tuo pohjaratkaisuihin hauskaa persoonallisuutta. Kaikki kodit on varustettu tilavilla lasitetuilla parvekkeilla, jotka tarjoavat lisää oleskelutilaa läpi vuoden. Hyvin varustelluissa keittiöissä on mm. astianpesukone ja erillisuuni sekä induktiotaso. Ikkunoissa on valmiina sälekaihtimet. Vehreässä pihapiirissä on ilo seurata vuodenaikojen vaihtumista. Yhteisellä pihalla on valmiina pihasauna, jossa pääsee nauttimaan löylyistä (saunavuorot varattavissa erikseen sähköisen järjestelmän kautta). Asukkaiden käyttöön tulevat myös yhteinen talopesula, kuivaushuone, varastotilat sekä kellarikerrokseen rakentuva pysäköintihalli. Viistokujalla asutaan kuin pienessä, hurmaavassa kylässä, jossa palvelut ovat lähellä. Koulut ja päiväkodit ovat lyhyen kävelymatkan päässä, samoin urheilukenttä ja vapaa-ajan keskus. Kotitalon tuntumasta löytyy päivittäistavarakauppoja sekä muut palvelut apteekista supermarkettiin. Onnella on osoite.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
596,83€

Elevators
1

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

37

Building count

1

Residence charge / month / jm²

16,87€

Energy class

A

Heating

Kauko

Parking spaces

19

TV-antenna system

Kaapeli

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Planning authoritative

Pirkkalan kunta

Viistokuja 6 A 13 / A2,13,19,25,31,37 63m² 3h+kt.jpg

Not in scale