

Joupinmäenkulma 3 B 39, Espoo, JOUPPI

75 m², 3H+K+S

Sales agent

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaio.fi

Welcome to your future home!

Saunallinen kolmannen kerroksen kolmio. Asunto vapautuu uusille asukkaille wc remontin valmistuttua heinäkuun 2026 alkupuolella. Jätä hakemus asuntoon osoitteessa www.asuntosaaio.fi ja ole yhteydessä myyjään sopiaksesi esittelystä: jutta.friman@asuntosaaio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

32162,93€

– Original right-of-occupancy payment

19287,79€

– Index adjustment

12875,14€

Residence charge

921,06€

– Basic charge

741,97€

– Communal charge

179,1€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

3H+K+S

Living area

75.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month
25€

Elevator
Yes

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

– Autokatos 1
17,00€

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2001 astianpesukone, sälekaihtimet

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kodikas kerrostalokohde Tuomarilan juna-aseman lähellä. Valoisat asunnot. Kaksioita isommissa asunnoissa on oma sauna ja osassa asuntoja myös parveke. Talossa on oma pesutupa. Ruokakauppa vieressä, lähellä myös useampi päiväkotit, koulu ja kauppakeskus Entressen palvelut.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
434,47€

Elevators
2

House sauna

1

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

55

Building count

2

Residence charge / month / jm²

12,6€

Construction year

2001

Staircases

2

Energy class

E, D

Heating

Kauko

Parking spaces

49

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Hissien modernisointi 2017 Kuivausrumpu uusittu 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Lukitus 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2024 Jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus 2025 Palovaroitin uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2029 Hissien uusiminen 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2029 Lämmönsiirtimen uusiminen

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Joupinmäenkulma 3 B 39 / pohjakuva

Not in scale