

Hirvisuontie 4 B 8, Espoo, GUMBÖLE

57 m², 2H+KT+S

Sales agent

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Viihtyisä ja toimivapohjainen kaksio rauhallisella Gumbölen alueella. Avara olohuone ja keittiö muodostavat yhtenäisen, valoisan oleskelutilan. Makuuhuone on sopivan kokoinen arjen tarpeisiin, ja oma sauna tuo mukavuutta asumiseen. Olohuoneesta kulku omalle pihalle. Luonnonläheinen sijainti ja sujuvat yhteydet tekevät tästä kodista erinomaisen valinnan niin yksinasuvalle kuin pariskunnalle. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi- sivulla.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

33401,45€

– Original right-of-occupancy payment

25086,77€

– Index adjustment

8314,68€

Residence charge

842,16€

– Basic charge

649,6€

– Communal charge

192,56€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Low-rise apartment house

Energy class

D

Apartment type

2H+KT+S

Living area

57.00 m²

Floor

1

Own sauna

Yes

Elevator

No

Water fee/person/month
20€

Available
01.08.2026

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Condition
Satisfactory

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Hirvisuontie 4 on rivitalo- ja pienkerrostalokohde rinnetontilla vehreällä Gumbölen alueella. Kohteessa on kaksioita, kolmioita sekä neljän huoneen ja keittiön asuntoja persoonallisilla pohjaratkaisuilla. Lattiat ovat laminaattia ja kylpyhuoneet kaakeloitu. Osassa asuntoja on sauna. Gumbölen alue on omassa rauhassa, mutta silti hyvien liikenneyhteyksien lähellä. Alueelta löytyy koulu ja päiväkotit. Espoon keskuksesta löytyy palveluita paljon lisää sekä junayhteys esimerkiksi Helsingin keskustaan.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
550,9€

Elevators
No

House sauna
No

Apartment count
28

Building count
5

Residence charge / month / jm²
14,52€

Construction year

2011

Energy class

D

Heating

Kauko + aurinkosähkö

Parking spaces

34

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Vesikaton kunnostus 2023 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

Assessment of upcoming repairs

2027 Palovarointimien uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Hirvisuontie 4 B 8 / Pohjakuva

Not in scale