

Eestinmäentie 9 D 34, Porvoo, EESTINMÄKI

83 m², 3H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Peruskorjattu asunto, jossa kunnostettu keittiö, kylpyhuone, sauna, lattia sekä kiintokaapistot, parvekkeella on myös lasitukset. Asunto vapautumassa elokuussa. Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi tähän asuntoon.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

15271,42€

– Original right-of-occupancy payment
7956,8€

– Index adjustment
7314,62€

Residence charge

1039,7€

– Basic charge
779,37€

– Communal charge
260,33€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

3H+K+S

Living area

83.00 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

15€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
10,00€**Available**

16.08.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA 4G

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Eestinmäentien päädyssä sijaitsevat kaksi kolmikerroksista kerrostaloa. Rauhallinen sijainti metsäisessä maisemassa. Yhteinen lasten leikkipaikka ja viihtyisä oleskelualue grillikatoksineen. Kohde on peruskorjattu 2021. Kävelyetäisyydellä kaupat ja kirjasto. Gammelbackan ostoskeskus noin 1,5km. Koulut: Gammelbacka ja Peippola. Liikenneyhteydet: Bussipysäkki vieressä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

198,96€

Elevators

No

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count
36

Building count
2

Residence charge / month / jm²
12,82€

Construction year
1992

Renovated
2021

Staircases
4

Energy class
D

Heating
Kauko

Parking spaces
36

Clubroom
1

Broadband
DNA 4G

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
Telia

Roof material
Huopa

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2012 Vesikaton uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2027 Raitisilmaventtiilien lisääminen asuntoihin 2028 Maanvaraisten parvekkeiden kunnostus

Planning authoritative

Porvoon kaupunki, kaupunkisuunnitteluosasto, Rihkamatori B, 06100 Porvoo, 019 520 211

Eestinmäentie 9 D 34 / Pohjakuva

Not in scale