

Karsikkokuja 6 A 3, Vantaa, HAVUKOSKI

46 m², 2H+KK+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Heti vapaa kiva ykköskerroksen kaksio! Asunto on valoisa ja aurinko paistaa terassille iltapäivästä pitkälle iltaan. Terassialue on lähes kokonaan laudoitettu. Kaikki palvelut lähellä, rauhallinen talo.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

21063,37€

– Original right-of-occupancy payment
12652€

– Index adjustment
8347,71€

– Alterations
63,66€

Residence charge

688,16€

– Basic charge
567,18€

– Communal charge
120,98€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

2H+KK+S

Living area

46.00 m²

Floor

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Water fee/person/month

20€

Condition

Good

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
10,00€**Pets**

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2018 Keraamisen lieden hankinta, Liesi Gorenje EIT8535XPD

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kodikas, punatiilinen kerrostalokohde palveluiden lähellä. Asunnot ovat 2-3 huoneen ja erillisen keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna. Osassa asuntoja lasitettu parveke tai pieni piha. Juna-asema muutaman sadan metrin päässä. Vehreät ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa tai puolentoista kilometrin päästä alkavalla Kuusijärven ulkoilualueella ja Sipoonkorven kansallispuistossa.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

449,44€

Elevators

1

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

33

Building count

1

Residence charge / month / jm²

14,96€

Construction year

2002

Staircases

2

Energy class

F

Heating

Kauko

Parking spaces

33

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2017 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2017 Rakennusautomaatio uusiminen 2021 Julkisivun kunnostus, ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus, jätetilan kunnostus 2023 Sisävalaistus 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Sähköisten palohälyttimien uusiminen

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Karsikkokuja 6 A 3 / pohjakuva

Not in scale