

Viidakkopolku 4 B 28, Vantaa, REKOLA

71,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Viidakkopolulla neljännessä kerroksessa sijaitseva kolmio tarjoaa käytännölliset ja selkeät puitteet arkeen. Asunnon toimiva pohjaratkaisu tuo tilaa eri elämäntilanteisiin: olohuone on reilunkokoinen ja helposti kalustettavissa, ja kaksi erillistä makuuhuonetta soveltuvat hyvin esimerkiksi perheelle, etätööhön tai harrastetilaksi. Keittiö on arjen tarpeisiin sopiva ja kokonaisuus toimii sujuvasti jokapäiväisessä käytössä. Kylpyhuoneessa on suihkukaappi sekä paikka pyykinpesukoneelle, mikä lisää asumismukavuutta. Asunnossa on muutostyönä asennetut sälekaihtimet, ja lasitettu parveke tuo lisätilaa oleskeluun aikaisesta keväästä pitkälle syksyyn. Rekola on monipuolinen ja kehittyvä alue, josta on hyvät liikenneyhteydet eri puolille pääkaupunkiseutua. Läheltä löytyvät arjen peruspalvelut, ja alue tarjoaa mahdollisuuksia aktiiviseen arkeen ja ulkoiluun. Tämä asumisoikeuskoti on hyvä valinta, kun etsit toimivaa ja tilavaa kolmiota Vantaalta hyvien kulkuyhteyksien varrelta. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi ja sovi näytöstä!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

30458,64€

– Original right-of-occupancy payment
18259,32€

– Index adjustment
12199,32€

Residence charge

937,36€

– Basic charge
761,21€

– Communal charge
176,15€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

71.50 m²

Floor

4

Security deposit
250€

Balcony
1

Water fee/person/month
20€

Own sauna
Yes

Parking fees
— Autopaikkamaksu 1
10,00€

Elevator
Yes

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2011 Komero- ja kaapinovien uusiminen Tila: Muut tilat (Asoetu) 2011 Suihkuseinien hankkiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde Rekolanpuron vehreässä maastossa. Asunnot ovat kaksioita, kolmioita ja nelikkoja, joissa kaikissa on oma sauna. Osassa myös parveke. Alueella on päiväkodit ja koulut sekä laajat päivittäistavarakaupat. Hyvät liikenneyhteydet: Bussipysäkki lähes vieressä, juna-asema puolen kilometrin päässä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
429,18€

Elevators
3
House sauna
No
Laundry room
Yes
Drying room
Yes
Apartment count
49
Building count
1
Residence charge / month / jm²
13,41€
Construction year
2001
Staircases
3
Energy class
E
Heating
Kauko
Parking spaces
50
Hobby room
1
Broadband
DNA Welho
TV-antenna system
Kaapeli
CableTV
DNA
Roof material
Pelti
House frame material
Betoni
Pets
Allowed

Repairs made

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Ulkovalaistus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Leikkikentän kunnostus 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Viidakkopolku 4 B 28 / pohjakuva

Not in scale