

Hiilitie 7 A 2, Vantaa, METSOLA

98,5 m², 4H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Heinäkuussa vapautuva neliö kahdessa tasossa, toimiva pohjaratkaisu! Kaksitasoinen neliö rauhallisella sijainnilla Metsolassa. Toimiva pohjaratkaisu jakaa arjen tilat kahteen kerrokseen: oleskelu ja keittiö omassa tasossaan, makuuhuoneet sijoittuvat yläkertaan. Asunnossa on vaalea laminaattilattia ja oma sauna. Arkea sujuvoittaa erillinen wc. Olohuoneesta on käynti eteläparvekkeelle, joka avautuu suojaisasti sisäpihan puolelle. Sisäänkäynnin yhteydessä on pieni oma etupiha. Tontti rajoittuu metsään, mikä tuo ympäristöön omaa rauhaa ja väljyyttä. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

29971,1€

– Original right-of-occupancy payment

21057,3€

– Index adjustment

8913,8€

Residence charge

1357,34€

– Basic charge

1091,71€

– Communal charge

265,63€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

98.50 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

25€

Separate toilet

Yes

Parking fees– Autopaikka ilman sähköä
10,00€– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Elevator**

No

Available

01.07.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2010 Laminaattilattia

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Mukava lapsiystävällinen rivitalokohde, päiväkotit löytyy läheltä. Perheasuntoja on sekä yhdessä että kahdessa tasossa. Lämmitysmuotona on kaukolämpö.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

381,47€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

11

Building count

4

Residence charge / month / jm²

13,43€

Construction year

1999

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

17

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Tiili

Pets

Allowed

Repairs made

2007 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja säätö 2015 Lämmönsiirtimen uusiminen 2019 Julkisivun puuosien kunnostus ja maalaus 2020 Ulkovaistutus 2021 Aitojen huolto ja maalaus 2021 OT2100771 - Elementtisaumojen uusiminen 2022 Vesikatton pesu ja pinnoitus 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Hiilitie 7 A 2 / Pohjakuva

Not in scale

Hiilitie 7 A 2 / Pohjakuva

Not in scale