

Hirvisuontie 4 C 14, Espoo, GUMBÖLE

57 m², 2H+KT+S

Sales agent

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tämä toimivapohjainen kaksio tarjoaa mukavaa ja sujuvaa arkea rauhallisessa Gumbölen ympäristössä. Asunnon sydämen muodostaa avara olohuoneen ja keittiön yhdistelmä, jossa tilaa on niin oleskeluun kuin yhdessäoloon. Selkeä pohjaratkaisu tekee tilasta helposti sisustettavan ja valoisan. Makuuhuone sijoittuu omaan rauhaansa ja tarjoaa hyvin tilaa arjen tarpeisiin sekä säilytykselle. Kylpyhuoneen yhteydessä sijaitseva oma sauna tuo asumiseen ripauksen luksusta ja mahdollistaa rentouttavat saunahetket juuri silloin kun sinulle sopii. Olohuoneesta on kulku omalle pihalle, joka toimii lisätilana kesäisin ja kutsuu nauttimaan rauhallisesta ympäristöstä. Tämä koti sopii erinomaisesti niin yksinasuvalle kuin pariskunnalle, joka arvostaa rauhallista sijaintia, toimivaa pohjaratkaisua ja omaa saunaa. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi- sivulla. If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

33508,53€

– Original right-of-occupancy payment

25086,79€

– Index adjustment

8421,74€

Residence charge

842,16€

– Basic charge

649,6€

– Communal charge

192,56€

Apartment basic info

Housing type

Low-rise apartment house

Energy class

D

Apartment type

2H+KT+S

Living area

57.00 m²

Floor

1

Own sauna

Yes

Security deposit

250€

Elevator

No

Water fee/person/month

20€

Available

21.08.2026

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
10,00€**Pets**

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2022 Keittiön ovet ja tasot (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Hirvisuontie 4 on rivitalo- ja pienkerrostalokohde rinnetontilla vehreällä Gumbölen alueella. Kohteessa on kaksioita, kolmioita sekä neljän huoneen ja keittiön asuntoja persoonallisilla pohjaratkaisuilla. Lattiat ovat laminaattia ja kylpyhuoneet kaakeloitu. Osassa asuntoja on sauna. Gumbölen alue on omassa rauhassa, mutta silti hyvien liikenneyhteyksien lähellä. Alueelta löytyy koulu ja päiväkotit. Espoon keskuksesta löytyy palveluita paljon lisää sekä junayhteys esimerkiksi Helsingin keskustaan.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

550,9€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

28

Building count

5

Residence charge / month / jm²

14,52€

Construction year

2011

Energy class

D

Heating

Kauko + aurinkosähkö

Parking spaces

34

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Vesikaton kunnostus 2023 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

Assessment of upcoming repairs

2027 Palovarointimien uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Hirvisuontie 4 C 14 / Pohjakuva

Not in scale