

Papulintie 9 A 7, Vihti, HUHTAMÄKI

60 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Hissittömän talon toisessa kerroksessa vapautumassa tilava kaksio. Asunnossa saunallinen kylpyhuone, keittiö, makuuhuone sekä olohuone, josta kulku parvekkeelle. Jätäthän hakemuksen asuntosaatio.fi- sivulla.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

19903,17€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

10900,09€

– Indeksitarkistus

9003,08€

Käyttövastike

706,2€

– Perusvastike

439,2€

– Hoitovastike

267€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

60.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vesimaksu/henkilö/kk
20€

Vapautuu
Heti vapaa

Autopaikkamaksut

– Autotallimaksut
12,00€

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
Elisa

Tehdyt muutostyöt

2015 Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Asut mukavasti tässä lähes keskellä kylää olevassa kerrostalossa. Kaikki palvelut ovat kivenheiton päässä kodistasi. Pääkaupunkiseudulle hyvät kulkuyhteydet. Tule viihtymään Nummelan keskustaan.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Asokoti

Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²
325,01€

Hissit
Ei

Talosauna
Ei

Kuivaushuone
Kyllä

Asuntoja
22

Asuinrakennuksia
2

Käyttövastike / kk / jm²
15,58€

Valmistumisvuosi
1998

Porrashuoneet
2

Energialuokka
E

Lämmitysmuoto
Kauko

Autopaikat
22

Kerhuhuone
1

Laajakaista
Elisa

Antennijärjestelmä
Kaapeli

KaapeliTV
Elisa

Kattomateriaali
Pelti

Runkomateriaali
Betoni

Lemmikit
Sallittu

Tehdyt korjaukset

2014 Lämmönsiirtimen uusiminen, patteriventtiilien vaihto 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovaroittimien asentaminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2031 Ilmanvaihtokanavien puhdistus ja ilmamäärien säätö

Kaavoitusviranomainen

Vihdin kunta, kaavoitustoimisto, Asemantie 30, 03101 Nummela, 09 4258 3000

Papulintie 9 A 7 / pohjakuva

Ei mittakaavassa