

Purilaskuja 2 A 18, Helsinki, ALPPIKYLÄ

103,5 m², 4H+K+S

Sales agent

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Yksitasoinen perheasunto vapautumassa! Asunnossa on laminaattilattia, laatoitettu kylpyhuone sekä lasitettu parveke. Erillinen wc helpottamaan arkea. Vaatehuone löytyy kätevästi eteisestä. Jätä hakemus asuntoon osoitteessa asuntosaatio.fi sivuilla ja sovitaan sinulle sopiva esittelyaika.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

60858,91€

– Original right-of-occupancy payment
49213,22€

– Index adjustment
11581,43€

– Alterations
64,26€

Residence charge

1400,58€

– Basic charge
1085,32€

– Communal charge
315,26€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B

Apartment type

4H+K+S

Living area

103.50 m²

Floor

4

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month
22€

Elevator
Yes

Parking fees

– Autohallimaksu 1
50,00€

Available
Available now

– Autotallimaksut 2
70,00€

Condition
Good

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

Pets
Allowed

– Autotallimaksut
100,00€

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2017 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Koillis-Helsingissä hyvien liikenneyhteyksien varrella sijaitseva Alppikylä on aivan uuden tyylinen asuinalue, jolle ominaista on keskieurooppalainen ilme värikkäine julkisivuineen. Alueella on paljon puisto- ja lähivirkistysalueita. Lähistöllä on täyttömäki, Malmin lentokenttäalueen virkistysalueet, Suurmetsäntien pohjoisosan virkistysalueet sekä Puistolän liikuntapuisto. Alueella on myös oma päiväkotikoti, ja muut peruspalvelut sijaitsevat kävelymatkan päässä. Kerrostaloissa on hissit. Kohteessa on aurinkopaneelit ja se lämpiää kaukolämmöllä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
600,29€

Elevators
3

House sauna
No

Laundry room
Yes

Drying room
Yes

Apartment count
37

Building count
2

Residence charge / month / jm²
13,95€

Construction year
2014

Staircases
3

Energy class
B

Heating
Kauko + aurinkosähkö

Parking spaces
36

Clubroom
1

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Pelti

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2020 Vesikaton kunnostus 2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2023 Vuotavien parvekekatosten korjaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Palovaroitimien uusiminen 2024 Salaoien huuhtelu ja kuvaus

Assessment of upcoming repairs

2028 Kiinteistön terassilaudoitusten huolto/ uusiminen 2028 Vesikaton kunnostus 2029 Parvekelasien huolto

Purilaskuja 2 A 18 / Pohjakuva

Not in scale