

Rekipellontie 3 A 3, Helsinki, VESALA

93 m², 4H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tämä 93 m²:n kokoinen kahteen tasoon jakautuva 4H+K+S -asunto tarjoaa käytännöllisen ja viihtyisän kodin arkeen. Alakerta muodostaa kodin yhteiset oleskelutilat, kun taas yläkerta on varattu rauhalliseen asumiseen ja makuuhuoneille. Alakerrassa sisääntulo avautuu valoisaan eteiseen, jossa on runsaasti säilytystilaa sekä arkea helpottava erillinen wc. Keittiö on selkeälinjainen ja L-muotoinen, tarjoten hyvin kaappitilaa sekä käytännöllisen paikan ruokapöydälle. Eteisestä ja keittiöstä avautuu tilava olohuone, joka muodostaa yhtenäisen ja viihtyisän oleskelualueen. Olohuoneesta on käynti parvekkeelle, joka tuo lisää tilaa ja valoa asumiseen. Yläkerrasta löytyvät kolme makuuhuonetta, jotka sopivat hyvin perheen käyttöön tai esimerkiksi työhuoneiksi. Kerroksessa sijaitsee myös pesuhuone ja sauna.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

16109,73€

– Original right-of-occupancy payment

8320,59€

– Index adjustment

7789,14€

Residence charge

1338,48€

– Basic charge

1148,4€

– Communal charge

190,08€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

4H+K+S

Living area93.00 m²**Floor**

2-3

Balcony

1

Security deposit

250€

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

30€

Separate toilet

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
25,00€– Autokatos 1
40,00€**Elevator**

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Edullinen kerrostalokohde Helsingin Vesalassa. Pihapiirissä mukava grillauspaikka. Lapsiystävällinen alue.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

178,59€

Elevators

1

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

23

Building count

1

Residence charge / month / jm²

15,21€

Construction year

1993

Renovated

2023

Staircases

1

Energy class

F

Heating

Kauko

Parking spaces

20

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2005 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2010 Lämmönsiirtimen uusiminen 2011 Porrashuoneiden kunnostus 2012 Leikkikentän uusiminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Julkisivun kunnostus 2023 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2026 Viemäreiden kuvaus ja huuhtelu

Planning authoritative

Rekipellontie 3 A 3 / Pohjakuva

Not in scale

Rekipellontie 3 A 3 / Pohjakuva

Not in scale