

Kesätuulentie 7 D 34, Porvoo, HUHTINEN

37,5 m², 1H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Peruskorjattu asunto vapautumassa pienkerrostalosta, jossa kunnostettu keittiö, kylpyhuone, sauna, lattia sekä löytyy myös lasitettu parveke. Asunto on vapautumassa heinäkuun lopulla. Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

8898,93€

– Original right-of-occupancy payment

4673,77€

– Index adjustment

4225,16€

Residence charge

475,04€

– Basic charge

395,8€

– Communal charge

79,24€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

1H+K+S

Living area

37.50 m²

Floor

2

Own sauna

Yes

Elevator

No

Available

25.07.2026

Water fee/person/month

15€

Condition

Good

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Pets**

Allowed

Broadband

Elisa

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kotoisa pienkerrostalokohde lähellä Porvoon keskustaa. Asunnot ovat 1-4 huoneen ja erillisen keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna ja osassa myös parveke. Kohde on peruskorjattu 2022. Vehreät ulkoilumaastot Porvoon joen rannassa tai lukuisissa läheisissä puistoissa. Koulu lähes tien toisella puolella. Alueella on myös päiväkotit. Kätevät liikenneyhteydet: Lyhyt siirtymä Helsingin moottoritille. Lähellä myös bussipysäkki.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

222,62€

Elevators

No

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

68

Building count

3

Residence charge / month / jm²

11,87€

Construction year

1992

Renovated

2022

Staircases

5

Energy class

D, C

Heating

Kauko

Parking spaces

56

Clubroom

1

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2016 Lumiesteet 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Jätetilan kunnostus 2022 Peruskorjaus

Assessment of upcoming repairs

2026 Vesikaton kunnostus

Planning authoritative

Porvoon kaupunki, kaupunkisuunnitteluosasto, Rihkamatori B, 06100 Porvoo, 019 520 211

Kesätuulentie 7 D 34 / Pohjakuva

Not in scale